



R. 111

COMUNE DI SCORDIA

Città Metropolitana di Catania

AREA TECNICA - 4
LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

DETERMINA DEL RESPONSABILE DI AREA

N. 85 del 11/07/2022

N. 167 del 20.2.23 Registro Generale delle Determinazioni Dirigenziali

Oggetto: Programma Operativo Regionale FERS 2014/2020 Asse 10 Azione 10.7.1 – ex D.D.S. n.560 del 23/02/2016 – CIPE 94, Riqualificazione della scuola media statale “M. Amari – L. Da Vinci”, oggi Istituto Comprensivo Statale “Salvo Basso” – Comune di Scordia (CT).

Determina a contrarre per il servizio di pulizia straordinaria, igienizzazione e sanificazione professionale del Plesso scolastico di Via Simeto.

CUP H46B14000020006 CIG.:ZA239EBC8C

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Gaetano Ribera, nominato con Decreto Sindacale n. 46 del 22/08/2022, ai sensi del Decreto-Legge 30 aprile 2022 n. 36 convertito in Legge il 29 giugno 2022 n. 79, per l'implementazione e chiusura dell'Operazione in oggetto,

VISTE:

- la Legge 241/1990, in particolare l'art. 5
- la Legge n. 142/1990 “Ordinamento delle autonomie locali”, recepita dalla Regione Siciliana con la L.R. n. 48/1991;
- la Legge del 15 maggio 1997, n. 127 “Semplificazione delle norme sulla documentazione amministrativa”;
- la Legge regionale siciliana n. 23/1998 “Modernizzazione amministrativa e recepimento della Regione siciliana di norme della legge 15 maggio 1997, n. 127” e la relativa Circolare esplicativa n. 2 del 29/1/1999;

PREMESSO CHE:

- Con D.D.G. n. 560/Istr. del 23/02/2016, emesso dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale facente capo all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, notificato all'Ente in data 29/02/2016 registrato in pari data al n. 2918 di protocollo, il Comune di Scordia risulta beneficiario di un finanziamento di importo pari ad €. 1.315.000,00;
- Con Decreto sindacale n.19 del 17/03/2014, veniva individuato il RUP dell'Operazione nominando l'arch. Salvatore Mazzone, in servizio presso l'Ente;
- Con Delibera di Giunta Municipale n. 42 del 27/03/2014, è stato approvato in linea amministrativa il Progetto esecutivo dei lavori in argomento per l'importo di € 1.315.000,00, di cui 989.932,80 per lavori ed euro 325.067,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Secondo le disposizioni riportate al punto 6.1 della Delibera CIPE n.21 del 30/06/2014, il superiore importo è stato decurtato per una percentuale corrispondente al 1,5%, pari a € 19.725,00, rimodulando l'importo complessivo in €. 1.295,275;
- Con Determina n.21 del 29/01/2018 emessa dal Responsabile Area Tecnica si avviava la procedura di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;
- con Determina del Responsabile Area Tecnica n.23 del 29/01/2018 è stato individuato l'Ufficio di Direzione Lavori, successivamente rimodulato con Determina n. 252 del 21/04/2020;

- Con Determina del Responsabile Area Tecnica n. 477 del 30/07/2018, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Impresa ICOMIT srl, per l'importo contrattuale di €. 879.833,80, come determinato al netto del ribasso d'asta offerto pari a 15,4713%;
- in data 29/10/2018, l'Ente ha sottoscritto il Contratto di appalto - Rep. 1879 con l'Impresa l'Impresa ICOMIT srl con sede a Catania in Via Gabriele D'Annunzio n.102 (oggi ISECO srl con sede in Mascali (CT) Via Capo Calavà n.3), C.F. e P.I. 04630320879, registrato all'Agenzia delle Entrate Serie IT numero 24510 del 10/11/2018, per l'importo contrattuale al netto di ribasso d'asta pari a complessivi €. 879.833,80;
- con Determina del Responsabile Area Tecnica n. 256 del 06/11/2018, veniva approvata la proposta di aggiudicazione per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;
- in data 20/11/2018 viene sottoscritto tra le parti il Verbale di consegna parziale dei lavori e il concreto inizio degli stessi in pari data;
- con D.D.G. del 13/03/2019, il Comune di Scordia sottoscriveva la Convenzione con la Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Istruzione e Formazione Professionale, Servizio XI Edilizia Scolastica;
- in data 10/10/2019, sono stati consegnati all'Impresa i restanti locali scolastici del piano terra e primo e le aree esterne;
- con Delibera di Giunta n. 100 del 17/08/2020, è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera dei lavori in oggetto, redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016, approvata in linea tecnica dal RUP, per l'importo complessivo netto di €. 922.992,22 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n.110 del 21/07/2021, la quale approva la rimodulazione del Quadro Tecnico Economico dell'Operazione in oggetto, modificando la voce Somme a Disposizione dell'Amministrazione al fine di eseguire servizi e forniture finalizzate all'ottimizzazione ed efficacia dell'intervento di riqualificazione dei locali scolastici rendendoli idonei all'uso;

VISTA la Determina del Responsabile Area Tecnica n.584 del 09/06/2022 con la quale viene nominato il geom. Gambera Rocco Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Arch. Mazzone Salvatore non più in servizio a far data del 30/01/2022 per sopraggiunta quiescenza;

VISTA la Determina del Responsabile Area Tecnica n. 586 del 09/06/2022, con la quale in sostituzione dell'Arch. Mazzone - REO dell'Operazione in oggetto, viene nominato REO il dottor. Claudio Ragusa in servizio presso l'Ente;

PRESO ATTO della nota prot. n. 14493 del 17/07/2022 che il Geom. Rocco Gambera ha trasmesso al Responsabile di Area Tecnica, comunicando oggettive difficoltà all'espletamento del superiore incarico di RUP dell'Operazione e rinuncia allo stesso, formalizzata con successiva revoca del Responsabile della Determina di incarico;

RITENUTO il Sindaco procedere in merito emettendo il Decreto Sindacale n. 46 del 22/08/2022 con il quale, ai sensi del Decreto-Legge 30 aprile 2022 n. 36 convertito in Legge il 29 giugno 2022 n. 79, recante ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). - attuazione della disciplina di cui all'art.10 - "Disposizioni in materia di conferimento di incarichi per il PNRR", per l'implementazione e chiusura dell'Operazione "Lavori di Riqualificazione nella Scuola Media Statale "Salvo Basso" di Via Simeto – Scordia, conferisce incarico di RUP al dottor. Gaetano Ribera, già dipendente presso l'Assessorato Regionale Istruzione e Formazione professionale, Servizio XI Edilizia Scolastica, Servizio VI accreditamento, collocato in quiescenza a far data dal 30/12/2020, in quanto per la pregressa esperienza lavorativa presenta i requisiti di capacità e idoneità professionale richiesti per l'espletamento della fase procedurale di chiusura, certificazione e rendicontazione della spesa, anche nel rispetto dei dettami di cui all'art.31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee guida n.3 dell'ANAC;

DATO ATTO che per la ripresa dell'attività didattica nel Plesso scolastico di Via Simeto oggetto di lavori di riqualificazione, sono necessari interventi di pulizia straordinaria, igienizzazione dei bagni e sanificazione di tutti gli ambienti scolastici con materiali e attrezzature professionali idonee;

RICHIAMATA la nota/pec del 23/08/2021, con la quale la Direzione Lavori avendo rilevato che alla voce "Somme a disposizione" del QTE come rimodulato con Delibera di Giunta n. 110 del 21/07/2021, si elencava una voce di spesa relativa a "spese cancelleria, oneri trasferta, acquisto di attrezzatura per ufficio - economie", pari ad €. 55.317,42, ha richiesto al RUP la spendibilità di tali somme, se non impegnati per tali finalità, per interventi di riqualificazione degli spazi di accesso esterni al Plesso scolastico ma ricompresi nello stesso in via Simeto, al fine di renderli fruibili, accessibili e sicuri anche per didattica all'esterno;

RITENUTO il RUP pertinente tale richiesta e la somma considerata non impegnata e ancora spendibile ha proceduto all'avvio dell'affidamento di tali lavori di riqualificazione esterna, i quali a causa di sopraggiunti impegni della Ditta individuata non sono stati mai eseguiti e le somme, pertanto, non spese;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile Area Tecnica n. 495 del 28/11/2022, la quale su proposta del RUP destina e impegna le somme riportate alla voce del QTE relativa a "spese cancelleria, oneri trasferta, acquisto di attrezzatura per ufficio - economie", non spesi, come specificato sopra, per interventi e servizi necessari all'efficacia dell'intervento in argomento;

CONSIDERATO che l'intervento di pulizia straordinaria, igienizzazione dei bagni e sanificazione di tutti gli ambienti scolastici si rende necessario e ineludibile per l'avvio dell'attività didattica;

RITENUTO, pertanto, procedere impegnando le somme riportate alla voce "spese cancelleria, oneri trasferta, acquisto di attrezzatura per ufficio - economie", anche per l'espletamento del servizio di igienizzazione, come già previsto con la Determina n. 495 sopra citata;

RICHIAMATO l'art. 163, comma 2 del T.U.EE.LL., nella considerazione che l'intervento è necessario e urgente al fine di evitare gravi danni economici all'Ente incorrendo in contenziosi;

VISTO l'art.54 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che al comma 4 recita: "Il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana";

RICHIAMATI:

- l'art. 32, comma 2 secondo periodo, del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e s.m.i., (espressamente richiamato dal punto 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4) che stabilisce che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2 lett. a), ossia per affidamenti diretti di importo inferiore a Euro 40.000,00, è possibile procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, in modo semplificato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 103 comma 11 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce la facoltà dell'amministrazione in casi specifici di non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché per le forniture di beni che per la loro natura, ...omissis...; l'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

RITENUTO, pertanto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 32 comma 2, e dell'art.36 comma 2 lett.a) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di procedere con l'affidamento diretto tramite determina a contrarre in modo semplificato individuando: l'oggetto dell'affidamento, l'importo, l'aggiudicatario, le ragioni della scelta dell'aggiudicatario, il possesso dei requisiti dell'aggiudicatario di carattere generale nonché i requisiti tecnico professionali;

VISTO ed esaminato il preventivo di spesa richiesto per le vie brevi alla ditta "TuttoBrilla" di Silvia Lanza, Via Toselli n. 170 - 95048 Scordia (CT) P.IVA: 05739640877 C.F.: LNZSLV00S50E532X, la quale possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico, che si è resa prontamente disponibile cogliendo le finalità delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che la ditta "TuttoBrilla" di Silvia Lanza ha eseguito opportuno sopralluogo nei locali scolastici in argomento, al fine di formulare idoneo preventivo di spesa, proponendo di eseguire il servizio di pulizia straordinaria, igienizzazione dei bagni e sanificazione di tutti gli ambienti scolastici con prodotti e attrezzatura idonea per l'importo complessivo di € 9.500,00, con regime di Iva forfettario;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014, n.90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad €. 40.000,00;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 40.000,00, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 3 delle Linee Guida n° 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a €. 40.000,00;

- l'art. 3, punto 3.1 comma 3.1.2. delle stesse Linee Guida, che prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante;

- le procedure di affidamento dovranno, comunque, essere rispettose dei principi di: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, rotazione, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento, come enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dal punto 3.2. delle Linee Guida n. 4 aggiornate dal Consiglio dell'ANAC, da ultimo, con deliberazione n. 636/2019;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n° 267 del 18.08.2000, che:

- il fine che si intende perseguire è la ripresa dell'attività didattica nel Plesso scolastico di Via Simeto in locali igienizzati e sanificati, idonei all'uso;
- l'oggetto del contratto è il servizio di pulizia straordinaria, igienizzazione dei bagni e sanificazione di tutti gli ambienti scolastici;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

RITENUTO congrua l'offerta proposta dalla ditta sopra citata sotto il profilo tecnico-economico, considerato che ricomprende la pulizia dei paramenti murari orizzontali e verticali oltre a tutti gli infissi esterni ed interni, arredi scolastici compresi e bagni, cortili interni ed esterni, sanificazione di tutti gli ambienti, e i prezzi proposti in linea con i prezzi di mercato praticati, pertanto, meritevole di accoglimento, anche per la pronta disponibilità e la richiesta in tempi brevi di esecuzione del servizio, si è proceduto affidando alla ditta - "TuttoBrilla" di Silvia Lanza, Via Toselli n. 170 - 95048 Scordia (CT) P.IVA: 05739640877 C.F.: LNZSLV00S50E532X, il servizio sopra dettagliato;

DATO ATTO:

- della necessità di procedere con urgenza all'esecuzione dei predetti interventi;
- della congruità della spesa;
- di aver avviato gli accertamenti per le verifiche dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. L.vo n. 50/16, riguardo la Ditta incaricata e la verifica della regolarità contributiva;

ACCERTATA la disponibilità della somma complessiva di € 9.500,00 con IVA a regime forfettario nell'Operazione in oggetto, riconducibile al Capitolo di spesa 3196 dedicato allo stesso;

VISTI: l'art. 107 e 183 e l'art.163, c. 2 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. n. 267/2000, e l'art. 192 "Testo unico degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;

VISTI:

- l'O.A.EE.LL.R.S.
- il vigente Statuto Comunale;

PROPONE

Per le ragioni in premessa indicate che qui si intendono interamente ripetute e trascritte

- 1. DI AVVIARE** la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei paramenti murari orizzontali e verticali oltre a tutti gli infissi esterni ed interni, arredi scolastici compresi e igienizzazione bagni, pulitura da detriti dei cortili interni ed esterni, sanificazione di tutti gli ambienti per l'importo complessivo di € 9.500,00;
- 2. DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 come modificati dalle vigenti leggi, alla ditta - "TuttoBrilla" di Silvia Lanza, Via Toselli n. 170 - 95048 Scordia (CT) P.IVA: 05739640877 C.F.: LNZSLV00S50E532X, il servizio sopra dettagliato per l'importo di € 9.500,00 con IVA a regime forfettario;
- 3. DI DARE ATTO** che la ditta risulta essere in regola con gli oneri contributivi, giusto DURC numero di prot. INPS_ 33373178 del 29/10/2022 con validità fino al 26/02/2023;
- 4. DARE ATTO** che l'intervento è individuato dal seguente CIG: ZA239EBC8C
- 5. DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 9.500,00 imputandola al Cap. n. 3196 del corrente Bilancio di previsione - esercizio 2022, - Codice di Bilancio; *IMP. 40*
- 6. DARE ATTO** che l'intervento viene proposto nel rispetto dell'art. 163, comma 2 del T.U.E.L., al fine di evitare gravi danni per l'Ente;
- 7. DI DARE ATTO**, altresì, che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 8. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. citato;
- 9. DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33;
- 10. DARE ATTO** dell'assenza del conflitto di interessi ex art.6 bis della Legge 241/90 come introdotto dalla L.190/2012 e come previsto dal Piano anticorruzione dell'Ente.



Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Gaetano Ribera

[Handwritten signature]

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 4

CON I POTERI conferiti dalla nomina, con Decreto Sindacale n. 4 del 16/01/2023, a Responsabile di Posizione Organizzativa - Area Tecnica - 4;

VISTO l'art. 5 della L. 241/90 che disciplina gli adempimenti del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO l'art.51 della Legge 142/90, modificato dall'art.6 della legge 127/1997, e il D.Lgs 165/2001 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Area;

TENUTO CONTO che il sottoscritto non incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e che non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

VISTA la superiore proposta di determinazione del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTI gli atti ed accertata la regolarità del procedimento;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

DETERMINA

DI APPROVARE LA SUPERIORE PROPOSTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Sebastiano Di Stefano

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Visto e registrato al cap. 3196, intervento _____ del Bilancio
2023

Si attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs.vo 267/2000, come previsto dall'art.55, comma 5, Legge 142/90, modificato dall'art. 6 Legge 127/97, recepito dall'art. 2 della Legge regionale n.23/98.

Scordia li. 20.02.2023

L'Istruttore Contabile

[Signature]

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art. 1, lettera i) della l.r. 11.12.1981, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, sulla proposta di deliberazione che precede, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

Il Responsabile Area Tecnica	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere</p> <p>.....FAVOREVOLE.....</p> <p>attestando, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n.267 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente atto.</p> <p>RUP Dott. Ribera Gaetano <i>[Signature]</i></p> <p>Scordia <i>[Signature]</i></p> <p>Il Responsabile Area Tecnica Ing. <i>Sebastiano Di Stefano</i></p> 
------------------------------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione in data 20 FEB. 2023 è annotata al n. 157 del Registro Generale delle determinazioni dei responsabili di Posizione Organizzativa e trasmessa a cura della segreteria Generale per la pubblicazione all'Ufficio competente.

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'albo pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi a decorrere dal

IL MESSO ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
