



COMUNE DI SCORDIA

Città metropolitana di Catania

**Avviso pubblico concernente criteri e modalità di erogazione del contributo di € 3.000,00, finalizzato all'accesso alle abitazioni in locazione, ex art. 57 L.R. n.1/2026.**

Al fine di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, il Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali, nei limiti dello stanziamento disponibile, pari a € 5.000.000,00, prevede l'assegnazione di un contributo annuo di € 3.000,00 ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, con un ISEE non superiore a € 10.000,00 (anno 2026 basato sui redditi dell'anno 2024). Inoltre, il comma 3 del medesimo articolo di legge, prevede un incremento annuo di € 200,00 per ogni ulteriore figlio dell'intestatario scheda oltre il primo.

1. **DESTINATARI DEL CONTRIBUTO** L'intervento è rivolto ai cittadini italiani, o di stato aderente all'Unione Europea o titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto. Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda), composta da almeno tre unità, in possesso dei seguenti requisiti:
  - cittadinanza italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;
  - residenza nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza;
  - indicatore I.S.E.E. del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024. Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni vigenti in materia.
2. **ISTANZA** L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Scordia e dovrà essere redatta su specifico schema predisposto dall'Assessorato, (All. B), secondo le forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.46 e segg. del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445. All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:
  - fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000;
  - in caso di soggetto extracomunitario, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno in corso di validità;
  - attestato indicatore I.S.E.E. rilasciata dagli Uffici abilitati, in corso di validità (anno 2026 relativo ai redditi del 2024);
  - regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente,

regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni. Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9. Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purché l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale. La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio. Le istanze corredate dalla relativa documentazione verranno trattenute e custodite presso l'Ufficio Segretariato Sociale del Comune di Scordia.

3. **ADEMPIMENTI DEI COMUNI** L'ufficio Segretariato Sociale del Comune è responsabile della verifica della documentazione presentata e della veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda; a tal fine potrà espletare i controlli a campione previsti dalla normativa vigente. La suddetta istanza dovrà essere introitata al protocollo generale del Comune di Scordia, previa verifica del Servizio Socio-Assistenziale o inviate tramite PEC all'indirizzo [comune.scordia@legalmail.it](mailto:comune.scordia@legalmail.it), entro la data del 31.07.2026.

Dopo l'istruttoria delle istanze, dichiarate ammesse le domande valide e verificate quelle non rispettose dei requisiti, l'Ente trasmetterà entro la data del 25.09.2026 la richiesta di finanziamento attraverso la compilazione dell'elenco richiedenti" redatto secondo lo schema trasmesso dall'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro con nota prot. n. 16316 del 15.04.2026.

Il Dipartimento procederà all'approvazione di due graduatorie:

- All. A graduatoria regionale dei richiedenti secondo l'indicatore I.S.E.E. familiare in ordine crescente;
- All. B graduatoria regionale dei beneficiari secondo l'indicatore I.S.E.E. familiare in ordine crescente, nei limiti dello stanziamento di bilancio disponibile.

Al riparto e all'assegnazione delle somme ai Comuni richiedenti, si procederà secondo l'ordine di graduatoria e nei limiti dello stanziamento di Bilancio regionale disponibile. Il contributo verrà erogato ai beneficiari direttamente dal Comune di Scordia, il beneficio non costituisce reddito ai fini fiscali e previdenziali e può essere cumulato con analoghe provvidenze o indennità.

4. **TRATTAMENTO DEI DATI** i dati forniti ai fini del presente Avviso saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla L.R. 1/2026, secondo la normativa di cui al Regolamento UE 2016-679 - Titolare del trattamento: Comune di Scordia

Scordia li

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI

Avv. Carlo Rocco Minissale



IL SINDACO

Francesco Barchitta

