



COMUNE DI SCORDIA

Città Metropolitana di Catania
VIA TRABIA, 15 - 95048 SCORDIA (CT)
Tel. Centralino 095 651111 - Fax n. 095 7936000
Indirizzo PEC: comune.scordia@legalmail.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

nr. 42 del Reg: data 02.05.2023

OGGETTO: Concessione comodato d'uso dei locali della Scuola di via Bologna 1° plesso piano terra, all'Associazione Anffas sezione di Scordia, fino alla data del 31.12.2026. Atto di indirizzo

L'anno duemilaventitre, il giorno DUE del mese di MAGGIO alle ore 13 e segg., in modalità telematica nell'aula delle adunanze convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg:

	P	A	
1. BARCHITTA FRANCESCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. CALANDRA GAETANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
3. CALLERI GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. LA MAGNA GABRIELE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. MILGA EGLE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore
6. VENTURA PAOLO MAURIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
TOTALE	<u>5</u>	<u>1</u>	

Assiste il Segretario Generale Dott. Pietro Amorosia. Il Sindaco constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto in epigrafe.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;
Con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

modifiche/sostituzioni (1)

dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91; (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n° 18 del 28.04.2023 del registro delle proposte

Oggetto: Concessione comodato d'uso dei locali della Scuola di via Bologna 1° plesso piano terra, all'Associazione Anffas sezione di Scordia, fino alla data del 31.12.2026. Atto di indirizzo

PREMESSO:

- che L'Amministrazione Comunale intende promuovere una cultura delle "Pari opportunità" che affermi il diritto all'autodeterminazione e aiuti le persone disabili a vivere una vita indipendente anche attraverso iniziative culturali e corsi di formazione;
- con nota prot. n.9599 del 20.04.2023, il presidente dell'Associazione locale di famiglie e persone con disabilità intellettive e disturbi del neuro sviluppo (ANFFAS), ha prodotto un progetto articolato in sei laboratori e chiede all'uopo la concessione in comodato d'uso dei locali della Scuola di via Bologna 1° plesso piano terra;

DATO atto che i laboratori sono destinati a persone con disabilità intellettiva o relazionale residenti nel Comune di Scordia;

VISTO l'art. 71 comma 2 del D.Lgs n. 117/2017 che testualmente dispone:

"Lo Stato le Regioni e Province autonome e gli Enti locali possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali. La concessione in comodato ha una durata massima di tre anni, nel corso dei quali l'Ente concessionario ha l'onere di effettuare sull'immobile, a proprie cure e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere funzionalità dell'immobile;

RILEVATO che la deroga alla regola al principio della fruibilità dei beni pubblici prevista dall'art. 32, comma 8 della legge 724/1994, laddove fa salvi gli scopi sociali, appare giustificata solo dall'assenza di scopo di lucro dell'attività concretamente svolta dal soggetto destinatario di tali beni (Corte dei Conti - Sez. reg.le contr. Veneto, arere n. 716/2012, Sez. reg.le contr. Lombardia, parere 6 maggio 2014, n. 172 e sez. reg.le contr. Puglia parere 15 dicembre 2014 n. 216);

RICHIAMATO il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile secondo cui il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni;

VISTO l'art. 118, comma 4 della Costituzione Italiana, ai sensi del quale "Stato, Regioni Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà";

RILEVATO che l'Associazione Anffas svolge una meritoria ed intensa attività di promozione culturale e assistenziale, gestendo numerose attività di carattere socio-ricreativo sul territorio di Scordia;

TENUTO conto che questa amministrazione intende concedere in comodato d'uso gratuito i locali della Scuola di via Bologna 1° plesso piano terra, all'Associazione Anffas sezione di

Scordia, fino alla data del 31.12.2026 considerato che detta Associazione persegue anche attività di pubblico interesse;

CONSIDERATO che:

- il Comune rappresenta il territorio e ne cura i propri interessi, valorizzando le realtà presenti e favorendo le libere forme associative nel perseguimento di interessi che incidono e si sovrappongono all'interesse generale della Comunità;
- l'animazione sociale e culturale, e più in generale, della vita (il c.d. bene comune) trova nell'associazione il proprio riferimento storico concreto, osservandosi che il dinamismo che favorisce lo sviluppo del singolo e della popolazione, oltre che sull'aspetto dello sviluppo economico, risiede nell'intensità dei valori etici perseguiti da una serie di soggetti del volontariato (nella sua più lata eccezione da ricomprendere i soggetti del volontariato dal D.Lgs 3 luglio 2017 n. 117 Codice del Terzo settore, a norma dell'art. 1, comma 2 lettera b) della legge 6 giugno 2016 n. 106);

CONSTATATA che la normativa vigente richiede che le forme di utilizzazione o destinazione dei beni immobili degli Enti territoriali devono mirare all'incremento del valore economico delle dotazioni stesse, onde trarne una maggiore redditività finale, potenziando così le entrate di natura non tributaria;

VISTO l'art. 32 della legge 383/2000, che consente allo Stato, alle Regioni alle Provincie e ai Comuni di concedere in comodato beni mobili e immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, anche ad associazioni di promozione sociale e alle organizzazioni di volontariato per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

ATTESO che il progetto prodotto dall'Associazione Anffas è ritenuto, da questa Amministrazione, di pubblico interesse in quanto rivolto a tutti i soggetti affetti da disabilità intellettiva e disturbi del neuro sviluppo, residenti a Scordia;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

DELIBERA

Di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante del presente atto:

1. di prendere atto della nota prodotta dall'Associazione Anffas sezione di Scordia, del 20.03.2023, acquisita al prot. n. 9599/2023, con la quale il presidente dell'Associazione locale di famiglie e persone con disabilità intellettive e disturbi del neuro sviluppo, ha presentato un progetto destinato a persone con disabilità intellettiva o relazionale residenti nel Comune di Scordia;
2. di concedere in comodato d'uso gratuito all'Associazione Anffas sezione di Scordia, i locali identificati in preambolo, alle condizioni previste dall'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito (allegato A) fino alla data del 31.12.2026;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Il Sindaco



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del TUEL la presente Proposta di Deliberazione *non necessita di parere di regolarità tecnica in quanto trattasi di mero atto di indirizzo*;

Scordia, _____

Il Capo

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota prot. n. _____ del _____, che si allega.

Scordia, _____

Il Capo Area

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

"La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente";

Scordia, _____

Il Capo Area Finanze

oppure

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere di regolarità contabile";

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota prot. n. _____ del _____, che si allega.

Scordia, _____

Il Capo Area Finanze

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
CON ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa";

Scordia, _____

Il Capo Area

oppure

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile **E NON SI APPONE** l'attestazione della copertura finanziaria, per la motivazione indicata con nota prot. n. _____ del _____, che si allega".

Scordia, _____

Il Capo Area Finanze

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

PIETRO
NICOLA

Il sottoscritto Responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicazione la presente deliberazione è stata pubblicata

AMOROSA
03.05.2023
consecutivi dal
08:55:32
dell'art. 32, 61,
GMT+01:00

- all'Albo Pretorio on-line e nel sito web istituzionale di questo Comune, per al ai sensi dell'art. 11 della L. della L. 18.06.2009 n. 69, nonché, per estratto, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 1
- su Amministrazione Trasparente, nella sezione
- sottosezione



Scordia _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ATTESTATO DI ESECUTIVITA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991 essendo trascorsi 10 gg dalla pubblicazione all'albo pretorio on-line
- ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991 essendo stata dichiarata l'immediata esecutività

Scordia _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia della presente deliberazione verrà trasmessa a

- Capigruppo Consiliare
- Presidente del Consiglio Comunale
- Collegio dei Revisori dei Conti
- Nucleo di Valutazione
- Presidenza Regione Siciliana
- Assessorato Reg.le _____
- Prefettura di Catania
- Procura Corte dei Conti
- Sez. Giurisdizionale Procura Corte dei Conti
- Organizzazioni Sindacali e RSU
- Forze dell'Ordine (Polizia - Carabinieri ecc)

Altro _____

Scordia _____

Il Funzionario Incaricato

E' copia conforme all'originale

Scordia, _____

Il Funzionario Incaricato

Timbro dell'Ente