



# COMUNE DI SCORDIA

Città Metropolitana di Catania  
VIA TRABIA, 15 - 95048 SCORDIA (CT)  
Tel. Centralino 095 651111 - Fax n. 095 7936000  
Indirizzo PEC: comune.scordia@legalmail.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

nr. 36 del Reg. data 04.04.2023

OGGETTO: 1) Approvazione perizia di variante e suppletiva con modificazione del Q.T.E. che comporta un incremento delle spese complessive dei lavori, "Interventi per l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede del Palazzo Comunale in Via Trabia, 15" in Scordia PO FESR SICILIA 2014-2020. Asse prioritario 4 - Azione 4.1.1

2) Autorizzazione al cofinanziamento dell'opera con fondi comunali per l'importo di € 31.936.22.

CUP: H44D17000190005 - CIG: 85892980F1 - CIG D.L.:77739366ED

L'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di Aprile alle ore   e segg., in modalità telematica nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg:

|                           | P                                   | A                                   |           |
|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------|
| 1. BARCHITTA FRANCESCO    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | Sindaco   |
| 2. CALANDRA GAETANO       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | Assessore |
| 3. CALLERI GIUSEPPE       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | Assessore |
| 4. LA MAGNA GABRIELE      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | Assessore |
| 5. MILGA EGLE             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | Assessore |
| 6. VENTURA PAOLO MAURIZIO | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | Assessore |
| TOTALE                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |           |

Assiste il Segretario Generale Dott. Pietro Amorosia. Il Sindaco, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto in epigrafe.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

Con voti unanimi favorevoli;

### DELIBERA

☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

☐ aggiunte/integrazioni (1)

☐ modifiche/sostituzioni (1)

☒ dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91; (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n° 5 del 03/04/2023 del registro delle proposte

- OGGETTO: 1) Approvazione perizia di variante e suppletiva con modificazione del Q.T.E. che comporta un incremento delle spese complessive dei lavori, "Interventi per l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede del Palazzo Comunale in Via Trabia, 15" in Scordia PO FESR SICILIA 2014-2020. Asse prioritario 4 – Azione 4.1.1
- 2) Autorizzazione al cofinanziamento dell'opera con fondi comunali per l'importo di € 31.936.22.
- CUP: H44D17000190005 - CIG: 85892980F1 – CIG D.L.:77739366ED

### PREMESSO CHE:

- l'opera pubblica indicata in oggetto è stata finanziata con D.D.G. n. 801 del 26.09.2018 per l'importo complessivo di euro 900.000,00 – GURS n.48 del 09/11/2018;
  - con D.D.G. n.1067 del 21/11/2018 è stata approvata la Convenzione tra la Regione Siciliana - Dipartimento dell'Energia e il Comune di Scordia per la realizzazione dell'Operazione in oggetto;
  - con nota prot. n.4399/A4 del 18/12/2018, l'Ente ha richiesto all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità l'erogazione della prima tranche del contributo finanziario a titolo di anticipazione pari a € 45.000,00, corrispondente al 5% dell'importo complessivo del finanziamento, secondo quanto stabilito all'art.7 della predetta Convenzione;
  - in data 13/06/2019 la Regione Siciliana ha trasferito all'Ente la prima tranche del contributo finanziario, a titolo di anticipazione del 5%, pari a € 45.000,00, attestata con la carta contabile n.ro 883 la quale, ai sensi dell'art.179 del D.Lgs. 267/2000, è stata accertata in entrata al Cap. n.3121/1 e impegnata in Uscita al corrispondente Cap. n. 4044/1 del Bilancio 2019/2021 dell'Ente, entrambi dedicati all'Operazione;
  - con determina dirigenziale n. 451 del 02/12/2019, annotata al n. 1160 dell'11/12/2019 del R.G.D.D. è stata impegnata la somma di € 45.000,00 al Cap. n. 4044/1 del Bilancio dell'Ente, dedicato e vincolato all'intervento in argomento;
  - con Determina Dirigenziale n. 32 del 21/01/2020, annotata in data 29/01/2020 al n. 68 del R.G.D.D., sono state approvate le risultanze di gara e formalizzata l'aggiudicazione efficace allo studio GIGATECK ASSOCIATI, con sede in Catania (CT) via Milano n. 73, C.F./P.I.: 05386740871, per l'espletamento del servizio di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, misure e contabilità dei lavori di cui all'oggetto;
  - lo studio GIGATECK ASSOCIATI, sottoscritto il Disciplinare di incarico in data 14/02/2020 ha eseguito il mandato conferitogli, consegnando all'Ente il progetto esecutivo dell'intervento in questione;
- VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 94 del 06/08/2020, che approva in linea amministrativa il Progetto esecutivo per gli "Interventi per l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede del Palazzo Comunale in via Trabia n. 15", in Scordia (CT), di importo lavori pari a complessivi €. 670.800,00 al netto dell'IVA, di cui €. 631.063,35 per lavori a base d'asta ed €. 39.736,65 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; oltre a somme a disposizione della Stazione appaltante, come meglio dettagliato nel seguente Quadro Tecnico Economico:

#### A) LAVORI

|                                                     |                     |
|-----------------------------------------------------|---------------------|
| A.1 Importo dei lavori a base d'asta                | € 631.063,35        |
| A.2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 39.736,65         |
| A.3 Importo complessivo dell'appalto                | <b>€ 670.800,00</b> |

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE

|                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-------------|
| B.1 I.V.A. sui lavori 10%                        | € 67.080,00 |
| B.2 Imprevisti circa 1%                          | € 2.154,07  |
| B.3 Competenze tecniche per progettazione e D.L. | € 88.113,47 |
| B.4 Oneri comp. Tec. Prog. e D.L.                | € 23.684,90 |
| B.5 Incentivo per funzioni tecniche              | € 13.416,00 |
| B.6 Competenze tecniche coll. amm.               | € 8.520,64  |
| B.7 Commissione giudicatrice di gara di progett. | € 4.567,68  |

|                                              |              |                     |
|----------------------------------------------|--------------|---------------------|
| B.8 Competenze Commissari di gara lavori     | € 4.600,00   |                     |
| B.9 Competenze tecniche APE (oneri compresi) | € 2.720,09   |                     |
| B.9 Oneri conferimento in discarica          | € 1.039,85   |                     |
| B.10 Allacci, pratica GSE, Contratti e varie | € 4.000,00   |                     |
|                                              | € 219.896,70 | € 219.896,70        |
| <b>TOTALE</b>                                |              | <b>€ 890.696,70</b> |
| Ribasso d'asta servizio progettazione e D.L. |              | € 9.303,30          |
| Importo Complessivo                          |              | <b>€ 900.000,00</b> |

**VISTA** la Determina a contrarre n.38 del 28/01/2021, annotata nel R.G.D.D. al n.90 del 01/02/2021, di avvio delle procedure di gara per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in argomento, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 60 e art. 95 co. 2, del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, espletata presso la C.U.C. del Comune di Bronte con il quale l'Ente è convenzionato;

**VISTA** la determinazione del Responsabile dell'Ufficio CUC del Comune di Bronte, n. 136 del 24/04/2021, con cui si dà atto dell'espletamento della procedura di gara aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto di che trattasi, espletata dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) presso il Comune di Bronte, nella qualità di Comune capo fila, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. f) del D.Lgs 50/2016 (ex art. 33, c. 3 bis D.Lgs 163/2002 e s.m.i.), in modalità esclusivamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice, mediante piattaforma e-procurement, mediante istituzione di Commissione di gara individuata dall'UREGA di Catania;

**DATO ATTO** che con verbale n. 9 del 20/09/2021 la commissione giudicatrice, chiudendo la fase della valutazione delle offerte, all'unanimità proponeva, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della gara relativa agli interventi per l'Eco-Efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nell'edificio sede del Palazzo Comunale di via Trabia n. 15 alla A.T.I. DLBI.GA COSTRUZIONI (mandataria) - CELI ENERGIA, con il punteggio complessivo di 98,2044%;

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 529 del 19/11/2021, annotata al n. 1283 in data 29/11/2021 del R.G.D.D., con la quale sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicati definitivamente i lavori alla ATI: DLBI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. (capogruppo *mandatario*) - CELI ENERGIA SRL (mandante), con sede legale della mandataria in Alcamo (TP) - 91011, in Via Pina Bernardo n. 36, C.F. e P.I. 02510310812, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante, *offrendo un ribasso del 15%* (quindici%) sull'importo posto a base di gara, determinando l'importo contrattuale dei lavori in €. 576.140,49, di cui €. 536.403,84 per lavori ed €. 39.736,65 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge;

**VISTO** il Processo Verbale di consegna lavori, redatto ai sensi dell'art.5 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, sotto riserva di legge, sottoscritto in data 22/02/2022 dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa sopra indicata;

**PRESO ATTO** della nota prot. n. 6962 del 07/04/2022, con la quale il legale rappresentante della società DLBI.GA Costruzioni S.a.s., Di Giorgi Gaspare, trasmette Atto di trasformazione da società in accomandita semplice in Società a responsabilità limitata, rogato dal Notaio Manfredi Marretta, in Castellammare del Golfo C/so Garibaldi n.1, in data 30.03.2022 - Repertorio n.21918 - Raccolta n. 12319, registrato all'Agenzia delle Entrate di Trapani in data 31.03.2022 al n° 2400 Serie 1T, per gli effetti del quale la ditta DLBI.GA Costruzioni S.a.s si è trasformata in DIBIGA S.r.l. - C.F. e P.IVA: 02510310812 con Amministratore Unico Di Giorgi Gaspare, sede legale in Alcamo Via Pina Bernardo n.36, con iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio di Trapani in data 06.04.2022 con Numero REA TP - 176532, C.F. e nr. Iscrizione al Registro Imprese 02510310812. A corredo del superiore Atto, il Notaio rogante, dott. Manfredi Marretta, con nota del 22 aprile 2022, specifica la "Continuità dei rapporti giuridici", in forza del vigente disposto dell'art.2498 del Codice Civile, con l'impresa già costituita in ATI;

**VISTA** la nota del 12/04/2022, incamerata in pari data al prot. gen. n. 7333, con cui il Direttore dei Lavori richiede l'autorizzazione alla redazione di perizia di variante nell'ambito delle somme del finanziamento, ai sensi dell'art. 106, c.1, punto C) del D.Lgs. 50/2016 e art. 8 Decreto 07/03/2018, n. 49;

**VISTO** il Contratto di appalto dei lavori in oggetto, sottoscritto tra l'Impresa aggiudicataria e l'Ente in data 26.04.2022 - Rep. 1898/2022, registrato a Catania in data 17.05.2022 al numero 17415 serie 1T, per l'importo contrattuale di €. 576.140,49;

**VISTO** il Quadro Tecnico Economico post affidamento, rideterminato a seguito delle economie di gara prodotte, come indicato nel seguente schema di dettaglio:

#### C) **LAVORI**

|                                                                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
| A.1 Importo lordo dei lavori                                      | € 670.800,00        |
| A.2 Importo dei lavori a base d'asta senza oneri per la sicurezza | € 631.063,35        |
| A.3 Ribasso d'asta del 15,000%                                    | € 94.659,50         |
| A.4 Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                | € 536.403,85        |
| A.5 Oneri per la sicurezza                                        | € 39.736,65         |
| A.6 Importo complessivo dell'appalto                              | <b>€ 576.140,50</b> |

**D) SOMME A DISPOSIZIONE**

|                                                      |              |              |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| B.1 I.V.A. sui lavori 10%                            | € 57.614,05  |              |
| B.2 Competenze tecniche per progettazione e D.L.     | € 88.113,47  |              |
| B.3 Oneri comp. Tec. Prog. e D.L.                    | € 23.684,90  |              |
| B.4 Competenze tecniche collaudo tec. amm.           | € 8.520,64   |              |
| B.5 Incentivo per funzioni tecniche                  | € 10.732,80  |              |
| B.6 Competenze tecniche APE                          | € 2.720,09   |              |
| B.7 Commissione giudicatrice di gara di progett.     | € 4.567,68   |              |
| B.8 Competenze Commissari di gara lavori             | € 6.851,52   |              |
| B.9 Oneri conferimento in discarica                  | € 1.039,85   |              |
| B.10 Allacci, pratica GSE, Contratti e varie         | € 4.000,00   |              |
| B.11 Imprevisti                                      | € 2.585,75   |              |
| B.12 Ribasso d'asta servizio di progettazione e D.L. | € 9.303,30   |              |
|                                                      | € 219.734,05 | € 219.734,05 |

**TOTALE****€ 219.734,05**

Economie ribasso d'asta (lavori e I.V.A.)

**€ 795.874,55**

Importo Complessivo

€ 104.125,45

**€ 900.000,00**

**VISTO** il Certificato di pagamento n.1 dei lavori del 19/07/2022, per l'importo complessivo di € 207.071,71, di cui € 188.247,01 per lavori ed € 18.824,70 per IVA di legge, emesso dal Direttore dei Lavori in favore delle Imprese: DI BI.GA Srl (capogruppo) per la quota del 77,45% e CELI Energia (mandante) per la quota del 22,55%;

**VISTA** la documentazione contabile dei lavori in argomento, riferita al 1° Stato di Avanzamento Lavori, trasmessa dal Direttore dei Lavori con nota/Pec del 21/07/2022 prot. n. 15064, che in dettaglio si elenca:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Quadro comparativo
- Originale del Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Relazione sullo stato avanzamento lavori 1° SAL
- Certificato di pagamento

**RILEVATO** che il R.U.P. in data 18/08/2022, concedeva, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 un termine suppletivo di gg. 120, naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 880 del 19/09/2022 del R.G.D.D. di approvazione del Quadro Tecnico Economico rideterminato a seguito di stipula del contratto dei lavori;

**VISTO** il D.R.S. n. 1223 del 20/09/2022, emesso dall'Assessorato Regionale Energia di rideterminazione del Q.T.E. e pagamento II anticipazione, notificato all'Ente;

**DATO ATTO** che, in riscontro alla richiesta di autorizzazione alla redazione di perizia di variante, del 12/04/2022, incamerata al prot. 7333, il R.U.P. in data 04/10/2022 autorizzava la D.L. a procedere con la redazione della predetta perizia di variante;

**CONSIDERATO** che la Direzione dei Lavori con nota del 14/10/2022, incamerata al prot. 21579 del 17/10/2022, comunicava la sospensione parziale delle attività interne al piano primo, non ravvisando l'esecuzione dei lavori in sicurezza;

**VISTA** la Determina del Responsabile di Area Tecnica n. 437 del 19/10/2022 di accertamento della maggiore entrata, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs n. 267/2000, al Capitolo n. 3121/1 dedicato all'Operazione in oggetto, per un importo pari a €. 161.068,10, come attestata dalla Carta contabile n. 1816 Ric. 9736 del 13/10/2022, trasmessa dal Servizio Finanziario con nota prot. 21351 del 14/10/2022;

**CONSIDERATO** che il trasferimento all'Ente, da parte dell'Assessorato Regionale Energia, della seconda tranche del contributo riferito all'Operazione ammonta a complessivi € 161.068,10, giusto Decreto D.R.S. n.1223 del 20/09/2022 e che l'importo del Certificato di pagamento del 1° SAL è pari ad € 207.071,71;

**RICHIAMATA** la Determina del Responsabile di Area Tecnica n. 438 del 19/10/2022 di impegno delle somme spendibili, riferite al D.R.S. n. 1223 del 20/09/2022, al Cap. n. 4044/1 in Uscita vista la disponibilità delle somme nello stesso;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 446 del 25/10/2022, annotata al n. 1118 del 07/11/2022 del R.G.D.D. di liquidazione e pagamento di quota parte dell'importo totale del Certificato di pagamento emesso dalla D.L. per il 1° SAL, quindi per la quota percentuale del 77,45% riferita alla sola Impresa DI BI.GA SRL procedendo, per la Fattura n. 43/PA del 28/07/2022 trasmessa dall'Impresa DIBIGA SRL, acquisita dall'Ente il 29/07/2022 prot. n.15521, per l'importo complessivo di € 160.377,04 di cui € 145.797,31 per lavori (importo pari al 77,45% dell'importo dei lavori di cui al 1° Certificato di pagamento) ed € 14.579,73 per IVA al 10% (applicando lo Split Payment);

**VISTO** il verbale di consegna parziale del piano terra redatto in data 1/12/2022 e la contestuale ripresa dei lavori a decorrere dalla stessa data, accertato che le attività di cantiere erano rimaste parzialmente sospese per gg. 62;

**DATO ATTO** che la Direzione dei Lavori in data 14/12/2022, prot. 26119 del 15/2/2022, trasmetteva la perizia di variante e suppletiva;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 39 del 01/02/2023, annotata al n. 78 del 02/02/2023 del R.G.D.D., di liquidazione e pagamento Fattura 30/S del 28/07/2022 a CELI ENERGIA SRL (quota 22,55% del 1° SAL), per l'esecuzione dei lavori in argomento;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 40 del 01/02/2023, annotata al n. 79 del 02/02/2023 di liquidazione e pagamento Fattura 56/PA del 26/10/2022 a DIBIGA S.r.l. (quota 77,45% del 2° SAL), per l'esecuzione dei lavori in argomento;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 41 del 01/02/2023, annotata al n. 80 del 02/02/2023 del R.G.D.D., di Liquidazione e pagamento Fattura 41/S del 26/10/2022 a CELI ENERGIA SRL (quota 22,55% del 2° SAL), per l'esecuzione dei lavori in argomento;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 42 del 01/02/2023, annotata al n. 81 del 02/02/2023 del R.G.D.D., di liquidazione e pagamento Fattura 62/PA del 22/12/2022 a DIBIGA S.r.l. (quota 77,45%) relativa al 1° SAL BIS - fondo per adeguamento prezzi - MIT - Decreto n.509 del 24/11/2022, per i lavori in argomento;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 88 del 20/02/2023, annotata al n. 275 del 13/03/2023 del R.G.D.D., di accertamento, impegno e liquidazione acconto per incentivo funzioni tecniche al R.U.P., in atto surrogato perché non più dipendente del Comune di Scordia;

**VISTO** il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 16/02/2023, prot. 4157 del 20/02/2023;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 127 del 10/03/2023, annotata al n. 261 del 10/03/2023 del R.G.D.D. di ulteriore surroga del R.U.P. con l'individuazione dell'Ing. Sebastiano Di Stefano, in conseguenza delle dimissioni ufficializzate con nota prot. n. 4700 del 27/02/2023 da dipendente dell'Ente del precedente R.U.P. e della nota del Sindaco prot. 4986 dell'01/03/2023 con cui si chiede la nomina del nuovo Responsabile Unico del Procedimento, inizialmente individuato con determina dirigenziale 119 dell'01/03/2023, annotata al n. 245 del 07/03/2023 del R.G.D.D., quest'ultima inefficace per le motivazioni espresse nella successiva determina dirigenziale n. 127 del 10/03/2023, annotata al n. 261 del 10/03/2023 del R.G.D.D.;

**VISTA** la nota prot. 6003 del 15/03/2023 di richiesta di concessione di seconda proroga al termine di validità della convenzione con il Dipartimento Regionale dell'Energia, per il differimento al 30/04/2023;

**DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori ha prospettato l'occorrenza di redigere perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 c. 1 punto c) del D. Lgs n. 50/2016 e art. 8 Decreto 07 Marzo 2018 n. 49, che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Computo Metrico e Quadro Economico
- Quadro Comparativo
- Impianto di condizionamento e distribuzione macchine
- Planimetrie controsoffitto
- Planimetrie spicconamento e tinteggiatura
- Abaco intervento sui prospetti
- Elenco allegati
- Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

##### **E) LAVORI**

|                                                                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
| A.1 Importo lordo dei lavori                                      | € 729.399,66        |
| A.2 Importo dei lavori a base d'asta senza oneri per la sicurezza | € 681.017,17        |
| A.3 Ribasso d'asta del 15,000%                                    | € 102.152,58        |
| A.4 Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                | € 578.864,59        |
| A.5 Oneri per la sicurezza                                        | € 48.382,49         |
| A.6 Importo complessivo dell'appalto                              | <b>€ 627.247,08</b> |

##### **F) SOMME A DISPOSIZIONE**

|                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-------------|
| B.1 I.V.A. sui lavori 10%                        | € 62.724,71 |
| B.2 Competenze tecniche per progettazione e D.L. | € 88.113,47 |
| B.3 Oneri comp. Tec. Prog. e D.L.                | € 23.684,90 |
| B.4 Competenze tecniche collaudo tec. amm.       | € 0         |
| B.5 Incentivo per funzioni tecniche              | € 5.339,17  |
| B.6 Competenze tecniche APE                      | € 0         |
| B.7 Commissione giudicatrice di gara di progett. | € 4.567,68  |
| B.8 Competenze Commissari di gara lavori         | € 6.851,52  |
| B.9 Oneri conferimento in discarica              | € 1.039,85  |

|                                                                        |   |            |                     |
|------------------------------------------------------------------------|---|------------|---------------------|
| B.10 Allacci, pratica GSE, Contratti e varie                           | € | 0          |                     |
| B.11 Imprevisti                                                        | € | 0          |                     |
| B.12 Ribasso d'asta servizio di progettazione e D.L.                   | € | 0          |                     |
|                                                                        | € | 192.321,30 | € 192.321,30        |
| <b>TOTALE</b>                                                          |   |            | <b>€ 819.568,39</b> |
| Economie ribasso d'asta (lavori e I.V.A.)                              |   |            | € 112.367,83        |
| Importo Complessivo                                                    |   |            | <b>€ 931.936,22</b> |
| Finanziamento Assessorato Regionale Energia D.R.S. 1223 DEL 20/09/2022 |   |            | € 900.000,00        |
| Differenza cofinanziamento Comune di Scordia                           |   |            | € 31.936,22         |
| Totale complessivo dell'intervento                                     |   |            | <b>€ 931.936,22</b> |

**VISTA** la nota del 31/03/2023, incamerata al prot. 7809 del 03/04/2023, con cui la Direzione dei Lavori sollecita l'approvazione della perizia di variante e suppletiva;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale non si può esimere, per la buona riuscita dell'intervento, di dover approvare detta perizia di variante, dando atto che la stessa comporta un incremento delle spese complessive dei lavori, apportando un incremento dell'importo contrattuale di € 31.936,22 da corrispondere all'Impresa affidataria attingendo alle risorse economiche a disposizione del bilancio comunale;

**DI DARE ATTO**, altresì, che l'Amministrazione comunale deve provvedere al cofinanziamento dell'opera per un importo di € 31.936,22, rispetto all'importo finanziato con D.D.G. n. 801 del 26.09.2018, dell'importo complessivo di euro 900.000,00 – GURS n.48 del 09/11/2018 - che il Comune di Scordia deve necessariamente sostenere;

**DI DARE MANDATO** al R.U.P. nonché Responsabile dei Servizi Tecnici, per la predisposizione degli atti amministrativi consequenziali necessari alla prosecuzione dei lavori, provvedendo con determina dirigenziale all'impegno di spesa di € 31.936,22 secondo le effettive disponibilità economiche nel compilando bilancio 2023, indicate dall'Area 2 – Servizi Finanziari;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** l'O.E.E.L.L.R.S.;

### **PROPONE**

- DI PRENDERE ATTO** che la premessa e la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non trascritta;
- DI DARE ATTO** che Direttore dei Lavori ha prospettato l'occorrenza di redigere perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 c. 1 punto c) del D. Lgs n. 50/2016 e art. 8 Decreto 07 Marzo 2018 n. 49, che si compone dei seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica
  - Computo Metrico e Quadro Economico
  - Quadro Comparativo
  - Impianto di condizionamento e distribuzione macchine
  - Planimetrie controsoffitto
  - Planimetrie spicconamento e tinteggiatura
  - Abaco intervento sui prospetti
  - Elenco allegati
  - Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi

### **QUADRO TECNICO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

#### **G) LAVORI**

|                                                                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
| A.1 Importo lordo dei lavori                                      | € 729.399,66        |
| A.2 Importo dei lavori a base d'asta senza oneri per la sicurezza | € 681.017,17        |
| A.3 Ribasso d'asta del 15,000%                                    | € 102.152,58        |
| A.4 Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                | € 578.864,59        |
| A.5 Oneri per la sicurezza                                        | € 48.382,49         |
| A.6 Importo complessivo dell'appalto                              | <b>€ 627.247,08</b> |

#### **H) SOMME A DISPOSIZIONE**

|                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-------------|
| B.1 I.V.A. sui lavori 10%                        | € 62.724,71 |
| B.2 Competenze tecniche per progettazione e D.L. | € 88.113,47 |
| B.3 Oneri comp. Tec. Prog. e D.L.                | € 23.684,90 |
| B.4 Competenze tecniche collaudo tec. amm.       | € 0         |
| B.5 Incentivo per funzioni tecniche              | € 5.339,17  |
| B.6 Competenze tecniche APE                      | € 0         |

|                                                      |              |              |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| B.7 Commissione giudicatrice di gara di progett.     | € 4.567,68   |              |
| B.8 Competenze Commissari di gara lavori             | € 6.851,52   |              |
| B.9 Oneri conferimento in discarica                  | € 1.039,85   |              |
| B.10 Allacci, pratica GSE, Contratti e varie         | € 0          |              |
| B.11 Imprevisti                                      | € 0          |              |
| B.12 Ribasso d'asta servizio di progettazione e D.L. | € 0          |              |
|                                                      | € 192.321,30 | € 192.321,30 |

**TOTALE**

**€ 819.568,39**

Economie ribasso d'asta (lavori e I.V.A.)

€ 112.367,83

Importo Complessivo

**€ 931.936,22**

Finanziamento Assessorato Regionale Energia D.R.S. 1223 DEL 20/09/2022

€ 900.000,00

Differenza cofinanziamento Comune di Scordia

€ 31.936,22

Totale complessivo dell'intervento

**€ 931.936,22**

- 3) **DI DARE ATTO** che l'Amministrazione Comunale non si può esimere, per la buona riuscita dell'intervento, di dover approvare detta perizia di variante, dando atto che la stessa comporta un incremento delle spese complessive dei lavori, apportando un incremento dell'importo contrattuale di € 31.936,22 da corrispondere all'Impresa affidataria attingendo alle risorse economiche a disposizione del bilancio comunale;
- 4) **DI AUTORIZZARE** il cofinanziamento dell'opera per un importo di € 31.936,22, rispetto all'importo finanziato con D.D.G. n. 801 del 26.09.2018, dell'importo complessivo di euro 900.000,00 – GURS n.48 del 09/11/2018;
- 5) **DI DARE MANDATO** al R.U.P. nonché Responsabile dei Servizi Tecnici, della predisposizione degli atti consequenziali necessari alla prosecuzione dei lavori, provvedendo con determina dirigenziale all'impegno di spesa di € 31.936,22 secondo le effettive disponibilità economiche nel compilando bilancio 2023, che verranno indicate dall'Area 2 – Servizi Finanziari;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- 7) **DI RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.vo del 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.

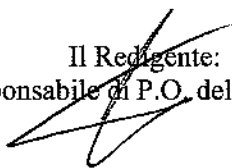
Proponente:

Il Sindaco



Il Redigente:

Il Responsabile di P.O. dell'Area 4



### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del TUEL la presente Proposta di Deliberazione *non necessita di parere di regolarità tecnica in quanto trattasi di mero atto di indirizzo*;

Scordia, \_\_\_\_\_

Il Capo .....

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";

☒ FAVOREVOLE

☐ NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_

allega.

**Il Responsabile  
dei Servizi Tecnici**

che si

Il Capo Area Luca Sebastiani Di Stefano

Scordia, 03/04/2023

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

"La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente";

Scordia, \_\_\_\_\_

Il Capo Area Finanze

oppure

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere di regolarità contabile";

☒ FAVOREVOLE

☐ NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega.

Scordia, 04-04-2023

Il Capo Area Finanze

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE CON ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

☐ si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

| Descrizione | Importo      | Capitolo  | Missione | Pre-Imp.  | Imp.      |
|-------------|--------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| .....       | € xxx.xxx,xx | x.xxx.xxx | xxx      | xxxx/xxxx | xxxx/xxxx |

☐ si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

| Descrizione | Importo      | Capitolo  | Missione | Pre-Acc.  | Acc.      |
|-------------|--------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| .....       | € xxx.xxx,xx | x.xxx.xxx | xxx      | xxxx/xxxx | xxxx/xxxx |

☐ si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa";

Scordia, \_\_\_\_\_

Il Capo Area .....

oppure

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento Regionale, parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile E NON SI APPONE l'attestazione della copertura finanziaria, per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega".

Scordia, \_\_\_\_\_

Il Capo Area Finanze

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale in applicazione della Legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, su conforme relazione del Messo comunale e del Funzionario CED

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata:

- ☐ all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art 32, c. 1, della L. 18.06.2009 n. 69;

Il Messo Comunale

- ☐ nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2015, e su **Amministrazione Trasparente**, nella sezione Provvedimenti, sottosezione Provvedimenti Organi di indirizzo Politico - Giunta Municipale;

Il Funzionario CED

Scordia \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- ☐ ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991 essendo trascorsi 10 gg dalla pubblicazione all'albo pretorio on-line  
☐ ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991 essendo stata dichiarata l'immediata esecutività

Scordia \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

opia della presente deliberazione verrà trasmessa a

- |                                                            |                                                                        |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Capigruppo Consiliare             | <input type="checkbox"/> Prefettura di Catania                         |
| <input type="checkbox"/> Presidente del Consiglio Comunale | <input type="checkbox"/> Procura Corte dei Conti                       |
| <input type="checkbox"/> Collegio dei Revisori dei Conti   | <input type="checkbox"/> Sez. Giurisdizionale Procura Corte dei Conti  |
| <input type="checkbox"/> Nucleo di Valutazione             | <input type="checkbox"/> Organizzazioni Sindacali e RSU                |
| <input type="checkbox"/> Presidenza Regione Siciliana      | <input type="checkbox"/> Forze dell'Ordine (Polizia - Carabinieri ecc) |
| <input type="checkbox"/> Assessorato Reg.le _____          | Altro _____                                                            |

Scordia \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato

E' copia conforme all'originale

Scordia, \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato

Timbro dell'Ente