



## COMUNE DI SCORDIA

Città Metropolitana di Catania

### AREA TECNICA 4

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI DI MANUTENZIONE

\*\*\*

### DETERMINA DEL RESPONSABILE DI AREA

25 GEN. 2023 del 23.01.2023

Annotata al N. <sup>33</sup>..... del ..... del Registro Generale delle Determinazioni Dirigenziali

**Oggetto: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n. 160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021 -**

1. **“Riqualificazione di via Guglielmino e dell’accesso pedonale alla Cava mediante l’antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana “ CUP: H47H21001820001; Importo €. 500.000,00.-**
2. **“Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita” CUP: H47H21001830001; Importo €. 205.000,00.-**
3. **“Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da destinare allo sviluppo dei servizi sociali” CUP: H41B21002330001; Importo €. 750.000,00.-**
4. **“Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone – Borsellino; CUP: H47H21001840001; Importo €. 800.000,00.-**
5. **“Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate “ex Albergo Sicilia” per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri; CUP: H44E21001000001; Importo €. 1.700.000,00.-**
6. **“Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell’eliminazione del degrado e rifunzionalizzazione dell’area antistante l’ex “Albergo Sicilia”; CUP: H43D21000450001; Importo €. 750.000,00.-**

**Determina approvazione Avviso Manifestazione Interesse per l'affidamento del servizio di Progettazione Esecutiva, CSP, Direzione dei Lavori, CSE e CRE.**

L'anno Duemilaventitree(2023), addì, ventitree del mese di gennaio nella Casa Comunale sita in Scordia via Trabia n.15, il sottoscritto ing. Sebastiano Di Stefano, nominato Responsabile Area 4 con determina sindacale n. 4 del 16.01.2023

VISTO quanto segue:

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### Premesso che:

**Visto** il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

**Vista** l'assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

**VISTI** i commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 con cui per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'interno e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021, n. 56 con cui, in ottemperanza al comma 43 della suddetta legge individua *i criteri e le modalità di riparto, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;*

**VISTO** l'articolo 2, comma 1, del richiamato DPCM 21 gennaio 2021 il quale prevede che hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dal citato comma 42 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019, i comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti, non capoluogo di provincia, ed i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana;

**CONSIDERATO** che l'articolo 2 del predetto DPCM prevede, tra l'altro, che *"Ciascun Comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di:*

- a) 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti;*
- b) 10.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 50.000 a 100.000 abitanti;*
- c) 20.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti e per i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana";*

**CONSIDERATO**, altresì, che l'articolo 3 del citato DPCM indica quali sono le condizioni per l'ammissibilità delle richieste di contributo ed, in particolare, che gli interventi considerati ammissibili sono:

- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;*
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;*
- c) mobilità sostenibile";*

**Visti** i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

**Visto** l'obbligo di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR con particolare riferimento alla missione 5, componente 2, investimento 2.1;

**Visto**

- il successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale *"Le risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, sono integrate con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024. Alle risorse di cui al primo periodo si applicano le disposizioni di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021"*;
- il successivo comma 42-ter, introdotto dal citato articolo 20, ai sensi del quale *"Agli oneri di cui al comma 42-bis, pari a 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024, si provvede a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia di cui all'articolo 1, comma 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, secondo le modalità di cui ai commi da 1038 a 1050 del medesimo articolo 1"*;
- il successivo comma 42-quater, introdotto dal citato articolo 20 ai sensi del quale *"I comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio"*;

Visto il comma 3 dell'articolo 20, del richiamato decreto-legge 152 del 6 novembre 2021, che stabilisce quanto segue: *"Ai fini del rispetto del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, i comuni beneficiari delle risorse di cui al presente articolo assicurano l'alimentazione tempestiva del sistema di monitoraggio per la rilevazione puntuale dei dati di avanzamento dei lavori relativi agli interventi finanziati, con particolare riferimento agli elementi anagrafici e identificativi dell'operazione, della localizzazione, dei soggetti correlati all'operazione, delle informazioni inerenti alle procedure di affidamento dei lavori, dei costi previsionali e delle relative voci di spesa, degli avanzamenti fisici, procedurali e finanziari, nonché delle milestone e dei target collegati e di ogni altro elemento necessario richiesto dalla regolamentazione attuativa del PNRR. Conservano, altresì, tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati e li rendono disponibili per le attività di controllo e di audit. Per le finalità di cui al presente comma i soggetti attuatori integrano le informazioni presenti sui sistemi di 7 monitoraggio già operativi e conservano la documentazione dei lavori utilizzando le specifiche funzioni previste dal sistema informatico di cui all' articolo 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n.178"*;

Visto il Programma Triennale delle OO.PP. 2021-2023 approvato con Deliberazione C.C. n. 37 del 31 maggio 2021 nonché il Programma OO.PP. 2022-2024 adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 31.03.2021 nel quale gli interventi sono inseriti con un livello di progettazione pari allo studio di fattibilità tecnico economica per gli importi complessivi così specificati:

1. **"Riqualificazione di via Guglielmino e dell'accesso pedonale alla Cava mediante l'antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana"** CUP: H47H21001820001; Importo €. 500.000,00 di cui €. 350.000,00 per lavori ed €. 150.000,00 per somme a disposizione.-
2. **"Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita"** CUP: H47H21001830001; Importo €. 205.000,00 di cui €. 125.000,00 per lavori ed €. 80.000,00 per somme a disposizione.-
3. **"Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da destinare allo sviluppo dei servizi sociali"** CUP: H41B21002330001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 510.000,00 per lavori ed €. 240.000,00 per somme a disposizione.-
4. **"Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone - Borsellino"**; CUP: H47H21001840001; Importo €. 800.000,00 di cui €. 570.000,00 per lavori ed €. 230.000,00 per somme a disposizione.-

5. **“Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate “ex Albergo Sicilia” per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri; CUP: H44E21001000001; Importo €. 1.700.000,00 di cui €. 1.000.000,00 per lavori ed €. 700.000,00 per somme a disposizione.-**
6. **“Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell’eliminazione del degrade e rifunzionalizzazione dell’area antistante l’ex “Albergo Sicilia”; CUP: H43D21000450001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 550.000,00 per lavori ed €. 200.000,00 per somme a disposizione.-**

**Dato atto che** entro la scadenza fissata dal Decreto DPCM 21 gennaio 2021, questo Ente ha inoltrato richiesta di contributo per n. 7 interventi di rigenerazione urbana per complessivi € 5.000.000,00, tra cui quelli indicati in oggetto per gli importi sopra indicati;

**Considerato** che il Ministero dell’interno, con il supporto del Ministero dell’economia e delle finanze, ha valutato le proposte progettuali tenendo conto della rispondenza delle stesse con le finalità della Componente del PNRR verificando, anche attraverso elementi di approfondimento richiesti ai soggetti attuatori, il reale apporto del progetto alle finalità previste e al raggiungimento di milestone e target, nonché al raggiungimento di ulteriori indicatori con significativo interesse per l’Amministrazione responsabile e il contributo al superamento dei divari territoriali;

**Visto** il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell’economia e delle finanze con Il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 31.12.2021 con il quale è stato approvato l’elenco degli interventi ammissibili a finanziamento;

**Visto** l’art. Art. 3 del suddetto decreto *“Progetti beneficiari del contributo e comuni attuatori”* il quale, al comma 1, indica l’elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, mediante l’Allegato 3 facente parte integrante del decreto stesso, per un ammontare di progetti finanziati pari a 3.399.271.176,95 euro;

**Visto** il decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante *“Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1]”* - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall’articolo 28 del decreto-legge 1°marzo 2022 – il quale specifica che sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 per scorrimento e indicate nell’allegato 2 del 31.12.2021;

**Considerato che** le proposte avanzate da questo Ente rientrano tra quelle di cui all’allegato 2 del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell’economia e delle finanze con Il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 31.12.2021 e pertanto finanziate per scorrimento in virtù di quanto stabilito dal decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022;

**Visto** l’ Art. 6 *“Termini e condizionalità”* del Decreto di finanziamento per scorrimento del 4 aprile 2022 il quale al comma 1 specifica che *I Comuni Beneficiari del contributo, individuati ai sensi dell’articolo 3, in qualità di soggetti attuatori, sono tenuti a rispettare i seguenti termini:*

*- il termine per l’affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall’art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-*

2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023).

**Richiamata** la Determinazione Settoriale n. 47 del 22 agosto 2022 con la quale è stato nominato RUP il geom. Lucio Francesco Raimondo ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016;

**Viste:**

- le Linee guida ANAC n. 1 di attuazione del Codice, recanti "Indicazioni generali sull'affidamento dei servizi dell'architettura e dell'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'1 ottobre 2017;

**Dato atto che** le competenze per l'espletamento del servizio di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, Direzione dei Lavori, misura e contabilità, CSE e CRE, determinato secondo il D.M. 143 del 17 giugno 2016 sono previste all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione per ogni intervento, comprensivi di IVA ed oneri previdenziali,

**Visto:**

- l'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020 sopra citata, il quale dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021";
- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;
- l'articolo 51 "Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76" della Legge n. 108 del 2021 il quale al comma 1, lettera a), sub. 2.1) specifica che "Al Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate le seguenti modificazioni:
  - a) all'articolo 1: 1) al comma 1, le parole «31 dicembre 2021» sono sostituite dalle seguenti: «30 giugno 2023»
  - 2) al comma 2: 2.1. la lettera a) è sostituita dalla seguente: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, al netto del contributo previdenziale e dell'IVA e che lo stesso è inferiore all'importo di € 139.000,00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione»;

**Dato atto che:**

- al fine di garantire l'economicità del procedimento, nonché la concorrenzialità tra gli operatori economici, si intende procedere ad un'indagine di mercato con lo scopo di individuare i

soggetti a cui rivolgere successivamente lettera di invito per la richiesta di preventivo di spesa per l'espletamento del servizio di che trattasi da affidarsi secondo procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 dell' 11.09.2020 all'art. 1 c.2 lett. a) sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021;

- si intende selezionare, tramite sorteggio pubblico, **n. 3** operatori tra colori i quali avranno manifestato proprio interesse in possesso dei requisiti richiesti;
- qualora il numero di operatori che manifesteranno interesse siano inferiori a 3, si procederà ad invitare i partecipanti;
- l'operatore sorteggiato per un intervento non potrà partecipare ad ulteriori sorteggi per eventuali aggiudicazioni di ulteriori interventi;
- l'eventuale sorteggio pubblico verrà effettuato nei locali dell' Ufficio Tecnico;
- i soggetti sorteggiati, in forma anonima, saranno invitati a presentare propria offerta tramite piattaforma telematica MEPA;

**Considerato che:**

- saranno ammessi a manifestare proprio interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-professionali, secondo le specifiche riportate nell'Avviso di che trattasi;
- l'avviso oggetto del presente atto, ha valenza di indagine di mercato e non comporta comunque l'obbligo per l'Amministrazione di procedere allo svolgimento della successiva procedura di individuazione del contraente;

**Ritenuto necessario**, pertanto, procedere all'approvazione dell'Avviso di manifestazione di Interesse con valenza di indagine di mercato e dei relativi allegati, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, finalizzato all'individuazione degli operatori da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto del servizio secondo quanto disposto dall'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 dell' 11.09.2020 all'art. 1 c.2 lett. a) sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021 previa richiesta di preventivo sull'importo delle competenze a b.a.

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Vista la linea guida ANAC n. 4;

**PROPOPNE**

**Per quanto in premessa esposto:**

**Di approvare** integralmente le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente richiamate;

**Di approvare** il presente Avviso di manifestazione di interesse e il relativo allegato A finalizzato alla formazione di elenco operatori, dal quale sorteggiarne n. 3 per il successivo invito alla procedura di affidamento diretto da espletarsi ai sensi a dall'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 dell' 11.09.2020 all'art. 1 c.2 lett. a) sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021 previo presentazione di preventivo di spesa per l'espletamento del servizio di di Progettazione Esecutiva, CSP, Direzione dei Lavori, CSE e CRE dei lavori di:

- 1) "Riqualificazione di via Guglielmino e dell'accesso pedonale alla Cava mediante l'antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana " CUP: H47H21001820001; Importo €. 500.000,00 di cui €. 350.000,00 per lavori ed €. 150.000,00 per somme a disposizione.-
- 2) "Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita" CUP: H47H21001830001; Importo €. 205.000,00 di cui €. 125.000,00 per lavori ed €. 80.000,00 per somme a disposizione.-
- 3) "Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da destinare allo sviluppo dei servizi sociali" CUP: H41B21002330001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 510.000,00 per lavori ed €. 240.000,00 per somme a disposizione.-
- 4) "Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone - Borsellino; CUP: H47H21001840001; Importo €. 800.000,00 di cui €. 570.000,00 per lavori ed €. 230.000,00 per somme a disposizione.-
- 5) "Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate "ex Albergo Sicilia" per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri; CUP: H44E21001000001; Importo €. 1.700.000,00 di cui €. 1.000.000,00 per lavori ed €. 700.000,00 per somme a disposizione.-
- 6) "Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell'eliminazione del degrade e rifunzionalizzazione dell'area antistante l'ex "Albergo Sicilia"; CUP: H43D21000450001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 550.000,00 per lavori ed €. 200.000,00 per somme a disposizione.-

**Di dare atto che**, qualora pervenissero adesioni in misura superiore a 3, si procederà, al pubblico sorteggio in forma anonima, nei locali dell'UTC, per l'individuazione degli operatori a cui trasmettere lettera d'invito per la successiva procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivo di spesa attraverso piattaforma MEPA;

**Di dare atto altresì** che si procederà all'individuazione dell'affidatario attraverso il criterio del minor prezzo dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara

**Di pubblicare** il presente atto sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013;

**Di pubblicare altresì**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, il presente atto nonché i successivi relativi alla procedura in oggetto sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Lueio Francesco Raimondo

IL RESPONSABILE DI AREA 4

ESAMINATA la superiore proposta redatta dal Responsabilità del Procedimento che assume a motivazione del presente provvedimento;  
VISTO l'O.R. R.EE.LL. vigente;

#### DETERMINA

- Di approvare la superiore proposta;
- Di trasmettere copia della presente alla Segreteria per gli adempimenti di competenza

Il Responsabile di P.O. Area 4  
Ing. Sebastiano Di Stefano

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto e registrato al cap.           , intervento            del Bilancio 2021;  
Si attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5  
del D. Lgs 267/00, come previsto dall'art. 55, comma 5, Legge 142/90, modificato dall'art. 6 Legge 127/97,  
recepito dall'art. 2 della Legge regionale n. 23/98.

Scordia li. 23.01.23

**NON NECESSITA PARERE CONTABILE**

L'Istruttore Contabile

*[Signature]*

Il Responsabile del Servizio Finanziario

*[Signature]*

Il Responsabile

del

Servizio

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

**FAVOREVOLE**

Si attesta ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 18.08.2000 n. 267 la regolarità e la  
correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente atto

Scordia 23/01/2023

Il Responsabile del Servizio

*[Signature]*



**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente determina è pubblicata all'Albo Pretorio dal .....al .....  
registrata al n.....Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**

Scordia li,

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL MESSO**

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e che sono/ non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL MESSO**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI SCORDIA

Città Metropolitana di Catania

## AVVISO ESPLORATIVO

**PER L'INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER GLI INTERVENTI FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5, COMPONENTE2, INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE"**

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA - IV SETTORE LL.PP.**

**In esecuzione della propria determinazione n. XXXXX del XX/XX/2023,**

VISTA l'assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per *investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale* di un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Considerato che il Ministero dell'interno, con il supporto del Ministero dell'economia e delle finanze, ha valutato le proposte progettuali tenendo conto della rispondenza delle stesse con le finalità della Componente del PNRR verificando, anche attraverso elementi di approfondimento richiesti ai soggetti attuatori, il reale apporto del progetto alle finalità previste e al raggiungimento di milestone e target, nonché al raggiungimento di ulteriori indicatori con significativo interesse per l'Amministrazione responsabile e il contributo al superamento dei divari territoriali;

Visto il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno

di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze con Il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 31.12.2021 con il quale è stato approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento;

**Visto** l'art. Art. 3 del suddetto decreto *“Progetti beneficiari del contributo e comuni attuatori”* il quale, al comma 1, indica l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, mediante l'Allegato 3 facente parte integrante del decreto stesso, per un ammontare di progetti finanziati pari a 3.399.271.176,95 euro;

**Visto** il decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante *“Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1]”* - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1°marzo 2022 – il quale specifica che sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 per scorrimento e indicate nell'allegato 2 del 31.12.2021;

**Considerato che** le proposte avanzate da questo Ente rientrano tra quelle di cui all'allegato 2 del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze con Il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 31.12.2021 e pertanto finanziate per scorrimento in virtù di quanto stabilito dal decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022;

**Dato atto che** i progetti finanziati a questo Ente per i quali si intende procedere all'affidamento dei servizi tecnici di cui all'oggetto risultano i seguenti:

- 1) **“Riqualficazione di via Guglielmino e dell'accesso pedonale alla Cava mediante l'antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana “ CUP: H47H21001820001; Importo €. 500.000,00 di cui €. 350.000,00 per lavori ed €. 150.000,00 per somme a disposizione.-**

- 2) "Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita" CUP: H47H21001830001; Importo €. 205.000,00 di cui €. 125.000,00 per lavori ed €. 80.000,00 per somme a disposizione.
- 3) "Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da destinare allo sviluppo dei servizi sociali" CUP: H41B21002330001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 510.000,00 per lavori ed €. 240.000,00 per somme a disposizione.
- 4) "Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone – Borsellino; CUP: H47H21001840001; Importo €. 800.000,00 di cui €. 570.000,00 per lavori ed €. 230.000,00 per somme a disposizione.
- 5) "Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate "ex Albergo Sicilia" per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri; CUP: H44E21001000001; Importo €. 1.700.000,00 di cui €. 1.000.000,00 per lavori ed €. 700.000,00 per somme a disposizione.
- 6) "Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell'eliminazione del degrade e rifunzionalizzazione dell'area antistante l'ex "Albergo Sicilia"; CUP: H43D21000450001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 550.000,00 per lavori ed €. 200.000,00 per somme a disposizione.

#### CONSIDERATO che

- si rende necessario avviare una procedura per addvenire all'affidamento e all'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione e l'Esecuzione e che, come da previsione di competenze tecniche previste nel QTE dello studio di fattibilità finanziato, si può procedere all'Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, cd. Decreto semplificazioni, in deroga all'art. 36, c. 2 lett. b del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ed ii., previa valutazione di tre operatori economici individuati sulla base d'indagini di mercato o elenco di operatori nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

#### RENDE NOTO

Che il Comune di Scordia, intende procedere all'affidamento a **professionisti esterni** all'**Amministrazione** dell'attività professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, misurae contabilità, coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione per gli interventi finanziati nell'ambito del PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE e precisamente:

- 1) **“Riqualificazione di via Guglielmino e dell’accesso pedonale alla Cava mediante l’antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana “ CUP: H47H21001820001; Importo €. 500.000,00 di cui €. 350.000,00 per lavori ed €. 150.000,00 per somme a disposizione.**
- 2) **“Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita” CUP: H47H21001830001; Importo €. 205.000,00 di cui €. 125.000,00 per lavori ed €. 80.000,00 per somme a disposizione.**
- 3) **“Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da destinare allo sviluppo dei servizi sociali” CUP: H41B21002330001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 510.000,00 per lavori ed €. 240.000,00 per somme a disposizione.**
- 4) **“Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone – Borsellino; CUP: H47H21001840001; Importo €. 800.000,00 di cui €. 570.000,00 per lavori ed €. 230.000,00 per somme a disposizione.**
- 5) **“Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate “ex Albergo Sicilia” per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri; CUP: H44E21001000001; Importo €. 1.700.000,00 di cui €. 1.000.000,00 per lavori ed €. 700.000,00 per somme a disposizione.**
- 6) **“Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell’eliminazione del degrado e rifunzionalizzazione dell’area antistante l’ex “Albergo Sicilia”; CUP: H43D21000450001; Importo €. 750.000,00 di cui €. 550.000,00 per lavori ed €. 200.000,00 per somme a disposizione.**

Per l’affidamento dell’incarico professionale si procederà mediante ricorso alla piattaforma Me.P.A. mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 dell’ 11.09.2020 all’art. 1 c.2 lett. a) sostituita dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 202 secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell’articolo 95, comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018, e **previa richiesta di preventivo da rivolgere a n. 3 operatori che avranno manifestato il proprio interesse all’espletamento del servizio.**

### 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'Amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Scordia, con sede in p.zza S. Rocco,

### 2) OGGETTO E NATURA DELL'INCARICO PROFESSIONALE

L'incarico professionale ha per oggetto l'attività di **progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione** dei 6 interventi finanziati sopra indicati.

**N.B. - La progettazione, dovrà garantire l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") disposto dall'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e la conformità ai Criteri Ambientali Minimi vigenti.**

### 3) IMPORTO ONORARIO PROFESSIONALE A BASE DI GARA E CATEGORIE PROFESSIONALI

L'importo del corrispettivo stimato che sarà posto a base della procedura selettiva per l'affidamento delle attività indicate al precedente punto 2 per ogni singolo intervento è di seguito riportato:

1) "Riqualificazione di via Guglielmino e dell'accesso pedonale alla Cava mediante l'antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana" CUP: H47H21001820001	
Importo Lavori da PTFE	€ 350.000,00 oltre IVA
Importo A Base D'asta	€ 56.118,07 Oltre Iva e Oneri Previdenziali
Importo Lavori Minimo Richiesto in lavori simili	0,60 dell'importo lavori da PTFE

2) "Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita" CUP: H47H21001830001	
Importo Lavori da PTFE	€ 125.000,00 oltre IVA
Importo A Base D'asta	€ 21.274,66 Oltre Iva e Oneri Previdenziali
Importo Lavori Minimo Richiesto in lavori simili	0,60 dell'importo lavori da PTFE

3) "Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da

<b>destinare allo sviluppo dei servizi sociali” CUP: H41B21002330001</b>	
Importo Lavori da PTFE	€ 510.000,00 oltre IVA
<b>Importo A Base D’asta</b>	<b>€ 89.915,90</b> <b>Oltre Iva e Oneri Previdenziali</b>
Importo Lavori Minimo Richiesto in lavori simili	0,60 dell’importo lavori da PTFE

<b>4) “Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone – Borsellino; CUP: H47H21001840001;</b>	
Importo Lavori da PTFE	€ 570.000,00 oltre IVA
<b>Importo A Base D’asta</b>	<b>€ 80.156,81</b> <b>Oltre Iva e Oneri Previdenziali</b>
Importo Lavori Minimo Richiesto in lavori simili	0,60 dell’importo lavori da PTFE

<b>5)“Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate “ex Albergo Sicilia” per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri; CUP: H44E21001000001</b>	
Importo Lavori da PTFE	€ 1.000.000,00 oltre IVA
<b>Importo A Base D’asta</b>	<b>€ 131.408,19</b> <b>Oltre Iva e Oneri Previdenziali</b>
Importo Lavori Minimo Richiesto in lavori simili	0,60 dell’importo lavori da PTFE

<b>6)“Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell’eliminazione del degrade e rifunzionalizzazione dell’area antistante l’ex “Albergo Sicilia”; CUP: H43D21000450001</b>	
Importo Lavori da PTFE	€ 550.000,00 oltre IVA
<b>Importo A Base D’asta</b>	<b>€ 78.140,78</b> <b>Oltre Iva e Oneri Previdenziali</b>
Importo Lavori Minimo Richiesto in lavori	0,60 dell’importo lavori da PTFE

similari	
----------	--

Il professionista, singolo o associato nelle forme previste dalla legge, con la manifestazione d'interesse al presente avviso accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, l'onorario stimato che sarà posto a base dell'eventuale procedura di negoziazione.

#### **4) CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**

L'affidamento del servizio tecnico di che trattasi avverrà tramite il sistema telematico Me.P.A. alla cui piattaforma dovranno essere iscritti gli operatori che manifestano propria disponibilità all'assunzione del servizio. L'invito sarà rivolto a tre soggetti professionisti sorteggiati tra gli operatori, in possesso dei requisiti, che avranno manifestato il proprio interesse nei termini previsti dal presente Avviso e secondo i criteri di cui al successivo paragrafo 5.

#### **5) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA**

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 2, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, in possesso dei requisiti di ordine generale, d'idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica secondo quanto indicato nelle tabelle indicate al paragrafo 3. del presente avviso.

A seguito di ricezione delle manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio pubblico presso l'Ufficio Tecnico Comunale degli operatori ammessi in possesso dei requisiti richiesti.

**L'operatore sorteggiato per un singolo intervento per il quale ha manifestato proprio interesse, non potrà partecipare ad ulteriori successivi sorteggi per eventuali aggiudicazioni di ulteriori interventi nel pieno rispetto della rotazione degli inviti.**

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società d'ingegneria nelle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel



quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

In caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo deve essere prevista ai sensi dell'art. 4 del DM 263/2016 la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

#### **6) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati devono far pervenire la manifestazione d'interesse, con le modalità di seguito indicate, all'Ufficio Protocollo del Comune a mezzo PEC, entro, e non oltre le **ore 24:00 del giorno ~~XXXXXX/XXXX~~**. Non saranno in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute al protocollo oltre il predetto termine perentorio. La manifestazione d'interesse dovrà pervenire esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata e firmata al seguente indirizzo PEC comune.scordia@legalmail.it- Nell'oggetto della PEC deve essere indicata la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER GLI INTERVENTI FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - COMUNE DI SCORDIA**

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata mediante l'allegato **MODELLO "A"**, integrata dal curriculum professionale da cui valutare l'esperienza e la capacità professionale maturata nello specifico settore cui il presente avviso si riferisce. In considerazione della specificità dell'incarico da affidare, il curriculum professionale dovrà essere redatto ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, includendo solo ed esclusivamente i servizi, **realizzati negli ultimi dieci anni dalla data del presente avviso**, analoghi a quelli oggetto dei singoli affidamenti, comprovanti l'esperienza professionale maturata nel settore specifico dei lavori da seguire. **All'istanza d'invito non dovrà essere allegata alcuna offerta tecnica, pena l'esclusione.**

#### **7) DISPOSIZIONI FINALI E INFORMAZIONI INERENTI LA PROCEDURA**

Ai fini dell'esperimento della procedura prevista, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b e dell'art. 157 comma 2 del Codice, il Comune selezionerà tre soggetti da invitare per ogni singolo progetto, tra le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine indicato al precedente punto 6, che risultino complete della documentazione richiesta e i cui operatori risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, secondo le dichiarazioni rese.

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto, saranno effettuate tramite piattaforma telematica sopra indicata a mezzo del quale si provvederà all'invito ai concorrenti sorteggiati.

S'informa che i dati forniti dai soggetti partecipanti all'indagine di mercato saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Scordia, nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva attivazione della procedura.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n.196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Resta inteso che con il presente Avviso, finalizzato esclusivamente ad un'indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure.

Si specifica inoltre che non è prevista la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e che l'Amministrazione si riserva il diritto di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza e convenienza ed a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti che manifesteranno il proprio interesse possano vantare alcuna pretesa.

#### **8) Responsabile Unico del Procedimento**

Con determinazione dirigenziale n. 47 del 22.08.2022 è stato individuato quale **RUP**, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il Geom. Lucio Francesco Raimondo.-

#### **9) PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso sarà pubblicato per un periodo di 7 giorni all'albo pretorio on-line del Comune di Scordia.

Scordia, /01/2023

IL RESPONSABILE AREA 4

*Ing. Sebastiano Di Stefano*

<b>Durata e termine di esecuzione del servizio</b>	<b>60 (sessanta) giorni</b> naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data di assegnazione <b>per la progettazione esecutiva</b> e fino al collaudo finale
<b>Modalità di finanziamento e di pagamento</b>	L'opera risulta finanziata nell'ambito del PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 - È previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice come vigente, in misura del 20% dell'importo contrattuale
<b>Forma giuridica dell'Operatore Economico</b>	Tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in forma singola o associata secondo le forme previste dall'art. 48 dello stesso decreto
<b>Condizioni di partecipazione</b>	
<b>Requisiti di ordine generale</b> (art. 80 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)	soggetti che non si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
<b>Requisiti d'idoneità professionale</b> (art. 83 c. 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Iscrizione presso i competenti Ordini professionali;</li> <li>- Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.</li> </ul> <p>Ai concorrenti di altro stato membro, si applica quanto prescritto all'art. 83, co. 3 del Codice.</p> <p>In particolare, per la natura dell'intervento di riqualificazione in oggetto e per il regime vincolistico vigente, i requisiti richiesti sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Per la Progettazione e Direzione dei Lavori essere in possesso di <u>Laurea quinquennale in Architettura e o Ingegneria e Abilitazione all'Esercizio della professione</u>;</li> <li>- Per il Coordinatore della Sicurezza essere abilitato e possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.</li> </ul>
<b>Requisiti di capacità economica e finanziaria</b> (art. 83 c. 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.)	Fatturato globale nei migliori 3 anni degli ultimi 5 almeno pari all'importo a base d'asta o copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art. 83, c. 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. adeguata alla natura dell'incarico

<p><b>Requisiti di capacità tecnica</b> (art. 83 c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016ss.mm.ii.)</p>	<p>Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi similari (almeno due) di attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza <u>per un importo totale di lavori (al netto di IVA) non inferiore ad un valore pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori</u></p>
---	---

**MODELLO "A"**

**Al Comune di Scordia**  
Via Trabia 15  
pec: commune.scordia@legalmail.it

**Oggetto:** MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL'INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER GLI INTERVENTI FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" a cura del Responsabile, secondo la procedura prevista ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a e ss.mm.ii..

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_, il  
\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_, città \_\_\_\_\_,  
con studio in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_,  
Città \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_ in qualità di:

*(in base all'art. 46 del D. Lgs 50/2016, specificare con quale categoria di operatore economico si partecipa, indicando nel caso di diversi nominativi: nome, cognome, albo e numero d'iscrizione, qualifica, codice fiscale; nel caso di società: sede legale, partita IVA, pec e nomina di un "responsabile per la progettazione" (capogruppo) e/o di un responsabile della progettazione o direttore tecnico).*

- libero professionista singolo;
- libero professionista associato (nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815);
- legale rappresentante di una società di professionisti;
- legale rappresentante di una società di ingegneria;
- capogruppo o legale rappresentante del soggetto capogruppo di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui alle lettere a) b) c) e d), dell'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- operatore economico che svolge servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stabilito in altri Stati membri dell'Unione Europea;
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

Con riferimento all'Avviso in oggetto pubblicato dal Comune di Scordia:

**DICHIARA DI MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE NELL'AMBITO**

dell'indagine di mercato per il successivo invito tramite piattaforma telematica MEPA per l'assegnazione dell'attività professionale per il seguente intervento: **(spuntare gli interventi di interesse):**

- "Riqualificazione di via Guglielmino e dell'accesso pedonale alla Cava mediante l'antica scalinata esistente e restauro della vecchia fontana" CUP: H47H21001820001; Importo € 500.000,00 di cui € 350.000,00 per lavori ed € 150.000,00 per somme a disposizione.-

- “Riqualificazione e arredo urbano di via Vittorio Emanuele e piazza Regina Margherita” CUP: H47H21001830001; Importo € 205.000,00 di cui € 125.000,00 per lavori ed € 80.000,00 per somme a disposizione.-
- “Ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico Palazzo De Cristofaro da destinare allo sviluppo dei servizi sociali” CUP: H41B21002330001; Importo € 750.000,00 di cui € 510.000,00 per lavori ed € 240.000,00 per somme a disposizione.-
- “Manutenzione per il riuso pubblico e rifunzionalizzazione piazza Risorgimento e piazza Falcone – Borsellino” CUP: H47H21001840001; Importo € 800.000,00 di cui € 570.000,00 per lavori ed € 230.000,00 per somme a disposizione.-
- “Riuso e rifunzionalizzazione della struttura pubblica denominate “ex Albergo Sicilia” per finalità di interesse pubblico destinazione a caserma dei Carabinieri” CUP: H44E21001000001; Importo € 1.700.000,00 di cui € 1.000.000,00 per lavori ed € 700.000,00 per somme a disposizione.-
- “Riqualificazione urbanistica per il riuso pubblico ai fini dell’eliminazione del degrado e rifunzionalizzazione dell’area antistante l’ex “Albergo Sicilia”; CUP: H43D21000450001; Importo € 750.000,00 di cui € 550.000,00 per lavori ed € 200.000,00 per somme a disposizione.-

A fine di dimostrare il possesso dei requisiti previsti dall'Avviso pubblico, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità, essendo a conoscenza delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

### DICHIARA

#### Requisiti di Ordine Generale:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- l'inesistenza di situazioni di controllo/collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri concorrenti alla gara, salvo l'ipotesi di partecipazione nel medesimo raggruppamento;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse, ai sensi della normativa vigente, con il Comune di Scordia;
- l'assenza di altre cause d'incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza e collaborazione nell'interesse del Comune di Scordia;

#### Requisiti d'idoneità professionale:

- nel caso di libero professionista, di essere iscritto al seguente ordine professionale: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_  
 Partita IVA \_\_\_\_\_
- nel caso di società, consorzio, consorzio stabile, società d'ingegneria o società di professionisti, di essere iscritta alla Camera di Commercio della Provincia di: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_
- che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato estero, indicare i dati d'iscrizione nell'Albo o nella Lista ufficiale dello stato di appartenenza*) sono:  
 numero d'iscrizione \_\_\_\_\_ data d'iscrizione \_\_\_\_\_ durata \_\_\_\_\_ della  
 ditta/data termine \_\_\_\_\_ forma giuridica \_\_\_\_\_  
 Partita IVA \_\_\_\_\_

N.	Committente	Oggetto dell'incarico	Data dell'incarico	Categoria dell'opera	Importo dei lavori	Importo del servizio

**DICHIARA ALTRESÌ:**

- di accettare che con la presente manifestazione d'interesse si parteciperà alla selezione, mediante sorteggio, per il successivo invito tramite piattaforma telematica MEPA;
- che nel caso in cui si venisse sorteggiati, per il principio della rotazione degli affidamenti, non sarà possibile partecipare al sorteggio per le gare successive del presente avviso;
- di essere consapevole che tale manifestazione d'interesse non costituisce nessun impegno, nessuna graduatoria e nessuna formale candidatura riguardo ad un eventuale incarico relativo alla progettazione indicata in oggetto;
- di essere a conoscenza che la progettazione dovrà garantire l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") disposto dall'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e la conformità ai Criteri Ambientali Minimi vigenti;
- di aver preso visione integrale dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato in oggetto e di accettare pienamente i relativi contenuti senza alcuna condizione o riserva;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e dell'art. 13 del D. lgs 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(Luogo) \_\_\_\_\_, (Data) \_\_\_\_\_

Il Concorrente

**Si allega:**

- curriculum professionale redatto ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, includendo solo ed esclusivamente i servizi, realizzati negli ultimi dieci anni dalla data del presente avviso,
- documento d'identità in corso di validità, tipo \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ con scadenza \_\_\_\_\_;

**La presente manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta:**

- in caso di professionista singolo: dal professionista medesimo;
- in caso di associazione professionale: da tutti i professionisti associati;
- in caso di società di professionisti: dal rappresentante legale della società e da un professionista nominativamente indicato come personalmente responsabile del progetto;
- in caso di associazione temporanea già costituita: dal soggetto mandatario capogruppo come risulta dall'atto di mandato collettivo speciale;
- in caso di associazione temporanea non ancora costituita: dai medesimi soggetti di cui ai punti precedenti, in relazione a ciascun componente l'associazione temporanea;
- in caso di società d'ingegneria o di consorzi stabili: da chi legalmente rappresenta la società o il consorzio.