



COMUNE DI SCORDIA
(Città Metropolitana di Catania)

AREA 4 - Servizi Tecnici



[Handwritten signatures and initials]

OGGETTO: Affidamento dei lavori di "Riparazione danni alluvionali della strada comunale in Contrada Montagna che dalla S.P. 82 confluisce nella S.P. 30 nel territorio di Militello in Val di Catania" nel Comune di Scordia (CT) – Piano investimenti Cod. SI_CT_01258 - Importo complessivo del finanziamento € 250.000,00. Disposizione 733 del 12/11/2019 del Dipartimento di Protezione Civile OCDPC 558/2018: "Primi interventi urgenti di protezione civile.
CUP: H47H19002590002 - CIG: 91688874E9

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SELEZIONE

[Handwritten signature]

RICHIAMATE integralmente le premesse e la narrativa della determina dirigenziale n. 215 del 14/04/2022, annotata al n. 408 del 20/04/2022, con la quale è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e del D.L. 76/2020 (L.120/2020) per la "Riparazione danni alluvionali della strada comunale in Contrada Montagna che dalla S.P. 82 confluisce nella S.P. 30 nel territorio di Militello in Val di Catania" nel Comune di Scordia (CT) – Piano investimenti Cod. SI_CT_01258 - Importo complessivo del finanziamento € 250.000,00. Disposizione 733 del 12/11/2019 del Dipartimento di Protezione Civile – CUP: H47H19002590002 - CIG: 91688874E9;

DATO ATTO che in data 20/04/2022, con nota prot. 1712/Area 4, è stata inoltrata a mezzo PEC la lettera di invito e Disciplinare (Allegato A) nonché la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alla selezione (Allegato B), la dichiarazione - Protocollo di legalità (Allegato C), l'Offerta economica (Allegato D) ai sotto elencati operatori economici:

N. Ord	Ditta
1	ADALMA S.R.L.
2	AVM SERVICE di Galia Sebastiano
3	B.A. di Burgio Antonio
4	Centamore Daniele
5	Centamore Sebastiano
6	CLR Srl di Caniglia Emanuele
7	Cristofaro Mario
8	De Pasquale Rocco
9	Di Grazia Giovanni
10	Di Guardo Salvatore
11	Edil Sam Soc. Cop.
12	EDIL VALENTI di Valenti Dario
13	FSC Costruzioni di Gambera Carmelo
14	Frazzetto Gaetano
15	Gambera Carmelo Pietro Paolo
16	GRD Costruzioni di Li Calzi Srl
17	Hidropower di Marino Sebastiano
18	Impresa Edile di Gambera Giovanni



19	Impresa Edile di Guercio Danilo
20	Maugeri Antonino
21	Pattavina Alfio
22	Pattavina Michele Luca
23	SICUR SYSTEM di Scollo Rocco
24	Spatone Filippo
25	Xalfa Edoardo
26	Eredi Formaggio Giuseppe di Giovanni Formaggio

DATO ATTO CHE:

- il termine ultimo per ricevere le domande di partecipazione/preventivo, presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, sito in via Trabia n.15, è stato stabilito **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 10.00 di giorno 29/04/2022**, mediante plico chiuso e sigillato, contenente la buste "A" – Documenti Amministrativi e la busta "B" – Offerta economica;
- l'espletamento della procedura di affidamento è stato stabilito nella stessa giornata del 29/04/2022 alle ore 11,00;
- si procederà quindi all'individuazione del migliore offerente, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché accettabile ed in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno duemilaventidue (2022), addì Ventinove (29) del mese di Aprile, alle ore 11,00, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale sito in Scordia, in via Trabia n.15, in seduta pubblica, in virtù della determinazione dirigenziale n. 237 del 29/04/2022, si è riunita la Commissione preposta all'esame delle richieste di partecipazione pervenute e le corrispondenti offerte, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, così composta:

- Ing. Di Stefano Sebastiano - in qualità di R.U.P. - Presidente;
- Geom. Rocco Gambera - Testimone;
- Sig.ra Rizzo Patrizia - Testimone;
- Sig.ra Binanti Lucia - Testimone;
- Sig.ra Concetta Gambera- Segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta constatando e facendo constatare che entro il termine delle ore 10,00 di venerdì 29/04/2022, per come stabilito nella lettera d'invito prot. n. 1712/Area 4 del 20/04/2022, sono pervenute, all'Ufficio Protocollo dell'Ente, n. 3 (Tre) domande di partecipazione da parte degli operatori economici sotto indicati:

c	DATA DI RICEZIONE	PROT. GEN. DELL'ENTE	ORA DI ARRIVO	DITTA	SEDE LEGALE - INDIRIZZO	C.F./P.I.
1	29/04/2022	8480	09,16	DITTA CENTAMORE DANIELE	VIA CAVOUR N. 105 - SCORDIA	CNTDNL79R24C351V - 04738670878
2	29/04/2022	8485	09,23	DITTA GEOM. MARIO CRISTOFARO	VIA S. GIOVANNI N. 13 - SCORDIA	CRSMRA81L07C351F - 04032240873
3	29/04/2022	8494	09,46	DITTA MAUGERI COSTRUZIONI DI MAUGERI ANTONINO	C.DA SILLEMI - COMPL. TROPICANA RES. - LETOJANNI (ME)	MGRNNN88A15C351E

- Si dà atto che, in rappresentanza delle ditte che partecipano all'odierna procedura di gara, sono presenti:
- per l'Impresa CENTAMORE DANIELE, il titolare dell'omonima impresa Sig. Centamore Daniele, nato a Catania il 24/10/1974, residente in Scordia, in via Cavour n. 105, identificato con documento di identità n. CA34567JZ rilasciato in data 21/09/2021;
 - per l'Impresa Geom. Cristofaro Mario, il titolare dell'omonima impresa Sig. Cristofaro Mario, nato a Catania il 07/07/1981, residente in Scordia in via E. Berlinguer n. 4/A, identificato con patente di guida n. CT5998564J rilasciata in data 14/09/2021;
 - il Sig. Di Grazia Giovanni, in qualità di impresa invitata identificato con documento di identità n. CA14539EE rilasciato in data 29/05/2019;

Comune di Scordia Prot. n. 0008750 del 03-05-2022 interno



I componenti della commissione, prima di procedere alle odierne operazioni di selezione, dichiarano l'insussistenza di cause di incompatibilità e di situazioni di conflitto d'interesse, previste dalla normativa vigente.

Si procede ad esaminare i plichi pervenuti regolarmente, nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito prot. n. prot. 1712/Area 4 del 20/04/2022, verificandone innanzitutto la correttezza formale.

Constatato che tutti i plichi risultano essere perfettamente chiusi, sigillati e controfirmati, gli stessi vengono contrassegnati da numerazione progressiva, secondo l'ordine cronologico di arrivo all'Ufficio Protocollo, come nella tabella sopra riportata.

Si procede, nel rigoroso rispetto della cronologia di presentazione all'Ufficio protocollo dell'Ente, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti estraendo anzitutto la busta "A" - documentazione amministrativa, per ciascuna delle ditte concorrenti, per esaminare la completezza e la regolarità della documentazione ivi contenuta, verificando le dichiarazioni (Allegati) e i documenti contenuti all'interno, al fine di constatare il possesso dei requisiti secondo quanto richiesto nella lettera di invito - disciplinare. Durante lo svolgimento di questa fase, le buste "B" - offerta economica - sono affidate alla custodia del Presidente, che li ripone sul tavolo ben visibili a tutti i presenti.

1. Per la Ditta Centamore Daniele, tutte le pagine che costituiscono gli allegati "A" - "B" - "C" risultano regolarmente timbrate e firmate in originale con allegata la copia del documento di riconoscimento, in particolare nell'allegato "B" risultano esplicitate e barrate tutte le necessarie dichiarazioni sostitutive richieste dalla Stazione Appaltante. La ditta dichiara ed allega documentazione comprovante il possesso di attestazione SOA categoria OG3 classifica I.
2. Per la Ditta Geom. Cristofaro Mario, tutte le pagine che costituiscono gli allegati "A" - "B" - "C" risultano regolarmente timbrate e firmate in originale con allegata la copia del documento di riconoscimento, in particolare nell'allegato "B" risultano esplicitate e barrate tutte le necessarie dichiarazioni sostitutive richieste dalla Stazione Appaltante. La ditta dichiara ed allega documentazione comprovante il possesso di attestazione SOA categoria OG3 classifica I.
3. Per la Ditta Maugeri Costruzioni, si rileva preliminarmente che non tutte le pagine che costituiscono gli allegati "A" - "B" - "C" risultano regolarmente timbrate e firmate e l'allegato "A" non è corredato dalla copia del documento di riconoscimento. Nell'allegato "B" non risultano barrate e quindi esplicitate tutte le necessarie dichiarazioni sostitutive richieste dalla Stazione Appaltante; **in particolare non risultano dichiarati (siglati) i requisiti di ordine generale (punto 1.) e la dichiarazione dell'iscrizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.), senza specificare l'abilitazione per lavori stradali.**

La ditta ricorre all'istituto dell'avvalimento con la Società CO.I.CA. Consorzio Imprese Casertane e si rileva:

- o il contratto di avvalimento non risulta firmato da entrambe le ditte (Ausiliaria e Ausiliata) in tutte le pagine ma solo nella parte finale;
- o tutti i documenti relativi all'avvalimento risultano privi del timbro della Società CO.I.CA e non risultano firmati in tutte le pagine;
- o tutti gli allegati A, B e C previsti dal bando non risultano presentati anche dalla Ditta CO.I.CA.

La mancata dichiarazione da parte della ditta Maugeri Costruzioni del possesso dell'essenziale requisito dell'iscrizione alla Camera di Commercio per la categoria "Lavori Stradali" ha reso necessario l'immediata estrazione di visura camerale tramite l'Ufficio SUAP, verificando che la **Ditta Maugeri Costruzioni non ha l'abilitazione per i lavori stradali;**

Pertanto la ditta Maugeri Costruzioni viene esclusa per quanto sopra specificato, non risultando il possesso in capo alla stessa dei requisiti professionali previsti dall'Art. 83, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, requisito non avallabile.

Concluso l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si dà atto dell'ammissione e dell'esclusione delle ditte partecipanti, come di seguito elencate:



Handwritten signatures and initials in blue ink.

	DITTA CONCORRENTE	ESITO
1	DITTA CENTAMORE DANIELE	AMMESSA
2	DITTA IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. MARIO CRISTOFARO	AMMESSA
3	DITTA MAUGERI COSTRUZIONI DI MAUGERI ANTONINO	NON AMMESSA

Confermata la fase di controllo dei documenti amministrativi, dando preliminarmente atto che non saranno ammesse offerte in aumento, si prosegue con l'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "B" – Offerta Economica presentata dagli operatori ammessi, secondo lo stesso ordine progressivo di numerazione.

Il Presidente, verificata l'integrità ed accertata la conformità del contenuto dell'allegato "B" – Offerta Economica a quanto prescritto nella lettera d'invito per ciascun concorrente, legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente ammesso, dando preliminarmente atto che in caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere o comunque quella economicamente più vantaggiosa per l'Ente.

Si perviene alla stesura della tabella che segue, nella quale sono riportate le percentuali di ribasso offerte sull'importo dei lavori da affidare di € 168.843,03:

	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO %
1	DITTA CENTAMORE DANIELE	20,17%
2	DITTA IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. MARIO CRISTOFARO	27,71%

Per garantire la massima trasparenza della procedura, si provvede comunque all'apertura dell'offerta economica della ditta MAUGERI COSTRUZIONI di Maugeri Antonino, anche se non ammessa, per dare atto della percentuale di ribasso offerto:

3	DITTA MAUGERI COSTRUZIONI DI MAUGERI ANTONINO	18,17%
---	---	--------

Il Presidente, viste le risultanze finali delle suddette operazioni di selezione

PRENDE E FA PRENDERE ATTO

che l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e del D.L. 76/2020 (L.120/2020) per la **"Riparazione danni alluvionali della strada comunale in Contrada Montagna che dalla S.P. 82 confluisce nella S.P. 30 nel territorio di Militello in Val di Catania"** nel Comune di Scordia (CT) – Piano investimenti Cod. SI_CT_01258 - Importo complessivo del finanziamento € 250.000,00. Disposizione 733 del 12/11/2019 del Dipartimento di Protezione Civile – CUP: H47H19002590002 - CIG: 91688874E9, viene proposto alla DITTA IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. MARIO CRISTOFARO, con sede in Scordia, in via VIA S. GIOVANNI N. 13 - SCORDIA, C.F./P.I: CRSMRA81L07C351F - 04032240873, PEC: mariocristofaro@pec.it, che ha offerto il ribasso del 27,71% da applicare sull'importo soggetto a ribasso dei lavori da affidare di € 168.843,03, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso di € 16.175,94, secondo il seguente riepilogo:

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 168.843,03
Ribasso di aggiudicazione 27,71%	€ 46.786,51
Importo netto	€ 122.056,92
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.175,94
Totale importo contrattuale	€ 138.232,86

Si dà atto che la seconda migliore offerta proposta è quella della DITTA CENTAMORE DANIELE, con sede in SCORDIA, in via CAVOUR N. 105, C.F./P.I: CNTDNL79R24C351V - 04738670878, che ha offerto il ribasso del 20,17% da applicare sull'importo soggetto a ribasso di sull'importo dei lavori da affidare di € 168.843,03, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso di € 16.175,94.

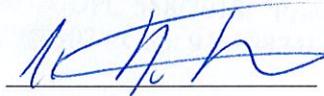
Il presente verbale sarà trasmesso a mezzo PEC a tutte le ditte partecipanti ed ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace solo all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca della proposta di aggiudicazione.

Il Presidente, terminate le operazioni di gara, alle ore 14,15 dichiara chiusa la seduta.

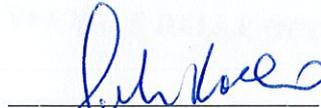
Il presente verbale a stampa, composto da n. 5 pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e trasmesso all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione.

Letto, confermato e sottoscritto,

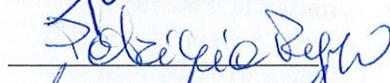
IL PRESIDENTE
Ing. Sebastiano Di Stefano



I TESTIMONI
Geom. Rocco Gambera



Sig.ra Patrizia Rizzo



Sig.ra Binanti Lucia



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



I Rappresentanti delle ditte presenti:

