



# COMUNE DI SCORDIA

Provincia di Catania

## Area 1 - Settore Affari Generali

### BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI.

BASE D'ASTA € 43.093,26 (oltre € 350,00 per oneri di sicurezza)

**CODICE CIG 3669486BA1**

(Approvato con determina dirigenziale n. 793 del 12.12.2011 (R.G.))

Il Responsabile dell'Area 1 – Settore Affari Generali, in esecuzione della propria determinazione n. 126 del 12.12.2011... annotata nel Registro Generale delle determinazioni dirigenziali al n. 793 del 12.12.2011..

### RENDENOTO

Che alle ore 8.30 del giorno 28.12.2011, nella Residenza comunale di via Trabia, n. 15, avrà luogo la procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia di locali comunali per la durata di mesi 8 (otto), con decorrenza dalla data che sarà stabilita dalla determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva, sotto riserva di legge, alla ditta che risulterà migliore offerente.

**1. Ente appaltante: Comune di Scordia, via Trabia, n. 15-tel. 095.651200/218-fax 095.7936000.**

**2. Importo posto a base d'asta, euro 43.443,26, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso euro 350,00, oltre IVA del 21 %, per un totale pari ad euro 52.566,34;**

**3. Procedura di aggiudicazione.**

- a) Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Aggiudicazione a mezzo del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del Decreto legislativo 12.4.2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e controllo delle offerte anormalmente basse, ai sensi degli artt. 86 e 87 del decreto medesimo. Si applica alla presente procedura l'articolo 124, comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi del quale, nel caso di offerte superiori a dieci, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata nei termini di legge.

- b) Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento;
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86 del d.lgs. 163/2006;
- d) In caso di presentazione di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del RD 827/24.

#### **4. Luogo di esecuzione e caratteristiche generali del servizio.**

Il servizio oggetto dell'appalto dovrà svolgersi nell'ambito del territorio del Comune di Scordia e riguarda la pulizia dei locali comunali descritti nelle schede tecniche allegate al presente bando, secondo le modalità e la frequenza lì indicate.

Il Bando, il Capitolato speciale d'appalto e gli altri atti di gara sono disponibili sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.scordia.ct.it](http://www.comune.scordia.ct.it).

La Stazione appaltante, anche su proposta della ditta aggiudicatrice, elaborerà il documento unico di valutazione dei rischi, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 26 del d.lgs. 9.4.2008, n. 81. In ogni caso le eventuali modifiche presentate dall'affidatario non potranno comportare alcun aumento degli oneri di sicurezza.

#### **5. Soggetti che possono presentare l'offerta.**

- a) Ditte individuali, società o cooperative iscritte al Registro delle imprese di pulizia o all'Albo delle imprese artigiane per l'esercizio dell'attività di pulizia, ai sensi e per gli effetti del decreto ministeriale 7 luglio 1997, n. 274, avente ad oggetto "Regolamento di attuazione degli articoli 1 e 4 della L. 25 gennaio 1994, n. 82, per la disciplina delle attività di pulizia, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione e di sanificazione";
- b) I concorrenti di cui sopra possono raggrupparsi o riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 34, 35, 36 e 37 del d.lgs. n. 163 del 12.4.2006;
- c) Non saranno ammessi alla gara i soggetti che si trovino tra di loro in una situazione di controllo, di cui all'art. 2359 del Codice civile. La Stazione appaltante escluderà, altresì, dalla gara, i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci (art. 34, comma 2 del d.lgs. 163/2006).

#### **6. Requisiti minimi di partecipazione.**

Fermo restando il possesso dei requisiti previsti dal presente bando e la presentazione della documentazione dallo stesso richiesta, per partecipare alla gara è richiesta l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato relativa all'attività esercitata, oggetto del presente Bando (pulizia locali pubblici e privati), per l'importo di cui è gara. E' richiesto, inoltre, a pena d'esclusione, che il concorrente sia in regola con gli adempimenti di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili" oppure che sia in possesso di dichiarazione di non assoggettabilità".

#### **7. Modalità e termine della presentazione dell'offerta:**

- a) Per partecipare alla gara le ditte dovranno fare pervenire apposita istanza a mezzo del servizio postale o anche mediante consegna a mano, presso l'Ufficio protocollo del Comune di Scordia (CT), Via Trabia 15 — 95048 Scordia (CT). Le stesse dovranno pervenire all'indirizzo sopraindicato, entro le ore 12,00 (dodici) antimeridiane del giorno precedente a quello fissato per la gara. Fa fede la data e l'orario di ricezione apposti sulla busta dal funzionario addetto all'Ufficio Protocollo. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida altra domanda, anche se solo sostitutiva od aggiuntiva di una precedente domanda già presentata. Il recapito della domanda presso la Casa comunale rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora, per qualsiasi motivo, essa non giunga a destinazione in-tempo-utile.
- b) La domanda di partecipazione deve essere presentata secondo le modalità indicate dal presente bando, in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata con ceralacca, sulla quale

deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta della ditta. Sulla busta deve essere riportata in modo leggibile la dicitura: "Offerta per la Gara di appalto del servizio di pulizia dei locali comunali" e il nominativo e la ragione sociale della ditta mittente. In caso di ditte riunite dovrà essere indicata l'intestazione di tutte le ditte, evidenziando quella mandataria capogruppo.

- c) La busta di cui alla lettera precedente deve contenere al suo interno due plichi separati, su entrambi i quali deve essere indicato per iscritto il nominativo del concorrente-offerente e l'oggetto della gara. Entrambi i plichi interni devono essere chiusi, controfirmati sui lembi di chiusura, sigillati con ceralacca con apposizione del timbro della ditta sugli stessi. Non si procederà all'apertura dei plichi, escludendo pertanto dalla gara il soggetto che ha presentato la domanda, nell'ipotesi in cui sugli stessi non sia stato indicato il nominativo del concorrente-offerente e l'oggetto della gara e/o qualora non siano sigillati con ceralacca, timbrati dalla ditta e controfirmati sui lembi di chiusura.

c. 1) Uno dei plichi interni alla busta deve contenere l'offerta economica e sullo stesso deve essere apposta la dicitura "Contiene offerta economica".

L'offerta deve essere redatta in lingua italiana, deve riportare l'oggetto dell'appalto e indicare il ribasso unico percentuale sull'importo posto a base d'asta, espresso sia in cifre che in lettere. Non sono ammesse offerte in aumento.

Qualora vi sia discordanza tra il numero espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso:

- Dal titolare della ditta in caso di ditta individuale;
- Da tutte le ditte raggruppate in caso di raggruppamento;
- Dal legale o dai legali rappresentanti quando si tratta di società, ente cooperativa o consorzio di cooperative. In tal caso occorre dimostrare, mediante idonea documentazione da allegare all'offerta, il conferimento al legale rappresentante della società, ente cooperativa o consorzio di cooperative, della facoltà di adempiere gli incombeni relativi. Nel caso di offerta per procura deve essere presentata copia autentica dell'atto di procura.

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta. L'offerta è vincolante per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

c. 2) L'altro plico deve contenere i documenti e le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla gara e, sullo stesso, deve essere apposta la dicitura "Contiene documenti e dichiarazioni".

Questo secondo plico, relativo alle dichiarazioni ed ai documenti, deve contenere:

1. La domanda di partecipazione alla gara corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del legale rappresentante del soggetto partecipante, in corso di validità;
2. Il Capitolato speciale d'appalto, allegato al presente bando, debitamente firmato per accettazione su ogni pagina;
3. L'attestato di avvenuto sopralluogo sui luoghi oggetto dell'appalto di cui è gara, debitamente firmato dal soggetto partecipante o da altro soggetto munito di delega rilasciata dal legale rappresentante della ditta partecipante. La eventuale delega deve essere corredata da una copia fotostatica di un documento di riconoscimento del soggetto delegante in corso di validità.
4. La cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta, da presentare mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o assegno circolare. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Tale cauzione copre il rischio della mancata

sottoscrizione del contratto per fatto dipendente dall'aggiudicatario ed è prestata anche a garanzia della serietà della domanda di partecipazione alla gara e della veridicità dichiarazioni in essa contenute. Nel caso di presentazione di fideiussione bancaria o di polizza assicurativa la stessa dovrà avere i seguenti requisiti:

- a. avere durata non inferiore a 180 giorni dalla gara e contenere la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale, al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
  - b. la sua operatività entro quindici giorni in seguito alla semplice richiesta scritta della stazione appaltante e l'impegno del soggetto che ha rilasciato la polizza stessa a rimanere obbligato in solido con il debitore principale, fino a quando l'Ente non dichiara il pieno adempimento degli obblighi assunti dal debitore stesso. Nel caso di raggruppamento tra più imprese, la costituzione della garanzia di cui al presente punto, va prodotta soltanto dall'impresa mandataria capogruppo.
  - c. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie TINI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, il concorrente segnala in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
5. Dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto
6. La dichiarazione resa dal/ai rappresentante/i legale/i del soggetto partecipante alla gara, sottoscritta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa".

La suddetta dichiarazione deve riportare, a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara, quanto appresso indicato:

- a. la denominazione, natura giuridica e sede legale del soggetto partecipante alla gara, nonché dei legali rappresentanti, l'indicazione del codice fiscale e partita I.V.A., recapito telefonico, fax ed eventuale indirizzo di posta elettronica;
- b. di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- c. di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando, nel Capitolato speciale e nei relativi allegati e di essere nelle condizioni di potere effettuare il servizio richiesto in completa ottemperanza a quanto in essi disposto;
- d. di avere giudicato l'importo a base d'asta, remunerativo e tale da consentire l'offerta che ci si accinge a fare;
- e. di essere in possesso di idonea iscrizione alla C.C.I.A.A.- ovvero, nel caso di cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia, di essere iscritto in uno dei registri professionali del paese di appartenenza, ai sensi dell'art. 39 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163;
- f. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- g. di non avere in pendenza alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- h. che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta delle parti, ai sensi dell'art. 444 del vigente Codice di procedura penale, per reati gravi commessi in danno dello Stato o della Comunità, che incidono sulla moralità professionale. I concorrenti dovranno indicare, altresì, le eventuali condanne intervenute, comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione;
- i. che non è stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- j. il nominativo dei soggetti aventi rappresentanza legale nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando. Qualora questi risultino essere diversi da quelli attualmente in carica, occorre anche dichiarare l'insussistenza dei reati di cui alle precedenti lettere h) e i). ;
- k. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- l. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- m. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa Stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
- n. di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- o. di non aver reso nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- p. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti e di avere il seguente numero di posizione I.N.P.S. (indicare numero) e il seguente numero di matricola I.N.A.I.L.(indicare numero);
- q. di essere in possesso della certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 o di dichiarazione di non assoggettabilità ;
- r. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- s. l'insussistenza di forme di controllo e collegamento con altri soggetti partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 2359 del C.C.;
- t. di non aver reso nell'anno antecedente falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- u. di non ricadere nella situazione prevista dall'art. 38, c.1 del d.lgs 163/06 lett. m-ter.

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese, già costituite, dovrà altresì essere allegato copia del mandato collettivo speciale irrevocabile conferito all'impresa capogruppo, con scrittura privata autenticata corredata dalla procura speciale rilasciata al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Il mandato collettivo dovrà specificare il tipo di associazione costituita, la quota di partecipazione al raggruppamento delle singole imprese, nonché il regime di responsabilità delle imprese riunite.

In caso di Consorzio di concorrenti già costituito o GEIE, dovrà altresì essere allegato, copia autentica dell'atto costitutivo e dello statuto, o, per il GEIE, copia del contratto, da cui risulti il regime di responsabilità delle imprese consorziate, che peraltro potrà anche risultare da separata dichiarazione di contenuto equivalente.

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese o Consorzio di concorrenti non ancora costituiti, le dichiarazioni/documenti dovranno essere rese sottoscritte dai legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio. Dovrà essere altresì presentata dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di ciascuno dei soggetti che costituiranno l'Associazione o il Consorzio dalla quale risulti l'impegno che, in caso di aggiudicazione della fornitura in argomento, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nella dichiarazione e qualificata capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio o delle mandanti.

I consorzi di cooperative e di imprese artigiane oltre alla copia autentica dell'atto costitutivo ovvero dello statuto e delle dichiarazioni/documenti per i requisiti pertinenti dovranno altresì presentare dichiarazione contenente l'indicazione della o delle consorziate per le quali il consorzio concorre. Le dichiarazioni/documenti dovranno essere presentate, oltre che dal legale rappresentante o procuratore del Consorzio, anche dalle singole consorziate per le quali il Consorzio concorre.

Si applica l'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006.

Per i raggruppamenti e per i consorzi le suddette dichiarazioni devono essere rese con le modalità sopra indicate singolarmente da ogni impresa riunita o da ogni consorziata designata dal consorzio esecutore della fornitura.

Ai fini di accertare il possesso dei requisiti oggetto della suddetta dichiarazione, rispetto ai candidati o concorrenti non stabiliti in Italia, le stazioni appaltanti chiedono, se necessario, ai candidati o ai concorrenti in questione, di fornire i necessari documenti probatori, e possono altresì chiedere la cooperazione delle autorità competenti. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione Europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

La Stazione appaltante potrà procedere, ai sensi del citato D.P.R. n. 445/2000, alla verifica delle dichiarazioni prodotte dal concorrente. Nel caso di dichiarazioni false e/o mendaci, ferma restando l'applicazione delle altre sanzioni previste dall'ordinamento vigente e dal d.lgs. 163/2006, "Codice dei contratti pubblici", la Stazione appaltante escluderà il concorrente, escutendone la garanzia e/o cauzione già versata ai sensi del superiore punto 7, lett. c.2.4, e trasmetterà gli atti all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per tutti i provvedimenti di competenza.

Per la partecipazione alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti dal presente bando.

La documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non sarà restituita alle imprese partecipanti che non risulteranno aggiudicatari, ad eccezione della cauzione-provvista che sarà restituita nei termini di legge.

## **8. Svincolo dell'offerta.**

Ciascun offerente avrà la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, mediante lettera raccomandata, indirizzata al Responsabile del procedimento indicato in calce al presente bando, una volta decorsi centottanta giorni dalla data fissata nel presente bando per la celebrazione della gara. I concorrenti avranno possibilità di svincolarsi dalla propria offerta qualora l'appalto non venga aggiudicato entro 90 giorni dalla data di svolgimento delle operazioni di gara.

#### **9. Garanzie.**

Oltre alla citata cauzione provvisoria di cui al precedente punto 7, lett. c.2.4, la ditta aggiudicatrice, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, a pena di revoca dell'aggiudicazione stessa, è obbligata a costituire la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, nel rispetto e secondo le modalità imposte da quest'ultima disposizione, cui espressamente si rimanda.

#### **10. Subappalto:**

E' fatto divieto di subappaltare il servizio.

**11. Personale:** La ditta che risulterà aggiudicataria è tenuta al mantenimento degli attuali livelli occupazionali e di avvalersi, per l'esecuzione dello stesso, del personale medesimo oggi utilizzato nel servizio.

**12. Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro:** La ditta aggiudicataria, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 90, comma 9 del Decreto Legislativo 09 aprile 2008, n. 81 prima dell'inizio del servizio, ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale, dovrà fornire i seguenti documenti e/o dichiarazioni:

- iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'art. 29, comma 5, del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;
- specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, di macchine, attrezzature e opere provvisoria;
- elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori
- nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
- nominativo del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;
- attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria prevista dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- documento unico di regolarità contributiva di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007;
- dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;
- una dichiarazione autentica dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

**12. Per una maggiore attenzione su alcune delle cause di esclusione dalla gara previste dal presente bando, si ribadisce:**

- a) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane di esclusivo rischio del mittente. L'Amministrazione è esente da responsabilità, qualora,

per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine stabilito dal presente bando.

- b) Saranno esclusi dalla gara i soggetti concorrenti che presentano i plichi non sigillati con ceralacca, che non recano sulla ceralacca l'impronta di un timbro/sigillo scelto dal concorrente e che non siano controfirmati sui lembi di chiusura. Comporta l'esclusione dalla gara, in ogni caso, il fatto che detti plichi siano stati presentati in difformità alle modalità e prescrizioni sopra citate. Comporta l'esclusione anche la mancanza indicazione sui plichi del nominativo del concorrente e/o dell'oggetto della gara. In tale ipotesi il plico non verrà aperto.
- c) Costituisce inoltre motivo di esclusione dalla gara:
- la mancanza o la incompletezza dei documenti richiesti;
  - la mancata prestazione del deposito cauzionale provvisorio o la prestazione in misura inferiore a quella stabilita dal bando di gara;
  - la presentazione di offerte condizionate, di offerte espresse in modo indeterminato o che facciano riferimento ad altra offerta.
- d) L'Amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa.
- e) L'aggiudicazione provvisoria, fatta sotto riserva di legge, è immediatamente impegnativa per la ditta, mentre per l'Amministrazione lo diviene dopo l'avvenuta approvazione degli atti di gara e l'esecutività dell'atto di approvazione.
- f) L'impresa aggiudicataria, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, deve presentare la costituzione del deposito cauzionale definitivo, nei termini e nelle forme di cui all'art. 113 del d. lgs. n. 163/2006.
- g) L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la medesima gara al secondo soggetto collocato in graduatoria nel caso in cui, per motivi tecnici o anche di forza maggiore, non sia possibile aggiudicare in via definitiva alla ditta prima aggiudicataria. La medesima facoltà potrà essere esercitata qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, la ditta, per qualsiasi ragione, non porti a compimento il servizio affidatole, fatte salve le azioni di legge esperibili da parte della Stazione appaltante.
- h) Qualora la ditta aggiudicataria non provvederà a quanto sopra richiesto e/o la documentazione presentata non risulterà conforme a quanto richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione.
- i) Sono a carico della ditta aggiudicataria le spese/oneri inerenti la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa.
- j) Lo svincolo della cauzione verrà effettuato a cura del Responsabile del procedimento, previo adempimento da parte dell'aggiudicatario delle obbligazioni contrattuali.

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale. La documentazione compilata in contravvenzione alla legge sul bollo, pur essendo valida a tutti gli effetti di legge per la partecipazione alla gara, sarà soggetta alle sanzioni previste dalle norme di legge in vigore.

Per quanto non previsto nel presente bando si fa esplicito rinvio alla normativa vigente in materia di appalti, di contabilità dello stato e di lotta alla delinquenza mafiosa. Si rimanda, altresì, alle disposizioni del Capitolato speciale d'appalto ed agli altri atti di gara. In caso di difformità fra quanto riportato nel capitolato speciale d'appalto e gli altri atti di gara e quanto riportato nel Bando di gara, prevale il bando.

A tutti gli effetti di legge, il responsabile del presente procedimento è il Responsabile dell'Area I-Settore Affari Generali; dr. Pierpaolo Lucifora; tel. 095.651218/347.0302844. Il sopralluogo dei locali oggetto della presente gara può essere effettuato da Lunedì a Venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 12.30.

S'informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento di gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento. Gli stessi saranno conservati fino alla conclusione del procedimento presso la Casa comunale. Il Responsabile del procedimento è altresì Responsabile del trattamento dei suddetti dati personali.

Scordia,

Il Responsabile dell' Area I – Settore Affari Generali  
Dr. Pierpaolo Lucifora

